

EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 1

ORIGEM DA LICITAÇÃO	SECRETARIA REGIONAL III
PROCESSO:	Nº P321124/2014.
MODALIDADE:	CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 004/2015.
OBJETO:	A PRESENTE LICITAÇÃO TEM COMO OBJETO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO DA ORLA DO CANAL DOM LUSTOSA, COMPREENDIDO ENTRE AS RUAS CAETANO SILVA E TARCÍSIO PEIXOTO, LOCALIZADO EM ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA SECRETARIA REGIONAL III.
TIPO DE LICITAÇÃO:	MENOR PREÇO
REGIME DE EXECUÇÃO:	EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO
DATA DE ABERTURA:	30 DE MARÇO DE 2015.
HORA DE RECEBIMENTO DOS ENVELOPES:	DE 14h00min ÀS 14h15min.
HORA DE ABERTURA DOS ENVELOPES	14h15min.

O titular da origem desta licitação torna público, para conhecimento dos interessados, que **A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA**, criada através de Decreto nº 11.102 de 9 de janeiro de 2002 juntado ao processo administrativo de que trata esta licitação, devidamente publicados no Diário Oficial do Município, receberá e abrirá até horas e data acima indicadas, em sua sede na **RUA DO ROSÁRIO, 77, ED. COMANDANTE VITAL ROLIM, SOBRELOJA E TERRAÇO, CENTRO**, em Fortaleza, CE, os envelopes contendo **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO e PROPOSTAS DE PREÇOS** referentes à licitação objeto deste instrumento, para a escolha da proposta mais vantajosa, objetivando a contratação objeto desta licitação, observadas as normas e condições do presente Edital e as disposições contidas na Lei nº 8.666/93 publicada no Diário Oficial da União de 22/06/93, e suas alterações posteriores.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 2

Nesta licitação serão encontradas palavras, siglas e abreviaturas com os mesmos significados, conforme abaixo:

1. **LICITAÇÃO:** O procedimento de que trata o presente edital;
2. **LICITANTE:** Empresa que participa desta licitação;
3. **HABILITAÇÃO:** Verificação atualizada da situação jurídica, qualificação técnica e econômico-financeira e regularidade fiscal de cada participante da licitação;
4. **ADJUDICATÁRIO:** Empresa vencedora da licitação à qual será adjudicado o seu objeto;
5. **CONTRATANTE:** O Município de Fortaleza, que é signatário do instrumento contratual;
6. **CONTRATADO:** Empresa à qual foi adjudicado o objeto desta licitação, e é signatária do contrato com a Administração Pública;
7. **FISCALIZAÇÃO / INTERVENIÊNCIA:** Secretaria Regional III, que é o órgão encarregado do acompanhamento e fiscalização do contrato;
8. **CPL DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA:** A Comissão Permanente de Licitação que realizará os procedimentos de recebimento de envelopes, habilitação e julgamento de propostas referentes a esta licitação.
9. **PMF:** Prefeitura Municipal de Fortaleza;
10. **DOM:** Diário Oficial do Município, jornal impresso pela Imprensa Oficial da PMF;
11. **AUTORIDADE SUPERIOR:** É o titular do órgão desta licitação, incumbido de definir o objeto da licitação, elaborar seu projeto básico, orçamento e instrumento convocatório, decidir sobre impugnação ao edital, determinar a abertura da licitação, decidir os recursos contra atos da comissão, homologar o resultado da licitação e promover a celebração do contrato.
12. **ORÇAMENTO:** Documento elaborado pelo órgão de origem, para basear o valor da licitação. O presente orçamento será baseado através de informações constantes nas tabelas do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI/ Secretaria de Infraestrutura do Governo do Estado – SEINFRA e Secretaria Municipal de Infraestrutura – SEINF e estará presente nos autos do processo de licitação.

**01.00 - DO OBJETO**

01.01 - A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa para a execução dos **SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO DA ORLA DO CANAL DOM LUSTOSA, COMPREENDIDO ENTRE AS RUAS CAETANO SILVA E TARCISIO PEIXOTO, LOCALIZADO EM ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA SECRETARIA REGIONAL III.**

01.02 - Compõem o presente instrumento, os seguintes anexos:

- I. PROJETO BÁSICO;
- II. ORÇAMENTO ESTIMADO EM PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS UNITÁRIOS;
- III. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO;
- IV. ESPECIFICAÇÕES COMPLEMENTARES OU MEMORIAL DESCRITIVO
- V. PEÇAS GRÁFICAS
- VI. MINUTA DO CONTRATO;
- VII. MODELO MERAMENTE SUGESTIVO DE DECLARAÇÃO PARA MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE (ENTREGAR JUNTO COM O ENVELOPE "A");
- VIII. MODELO DE ATESTADO DE VISITA TÉCNICA.

**01.02.01- Os anexos I a V poderão ser adquiridos na Central de Licitações - CL, conforme disposto no item 14.05 deste edital**



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 3

## **02.00 - DA PARTICIPAÇÃO**

02.01 - Poderão participar desta licitação empresas sob a denominação de sociedades empresárias (sociedades em nome coletivo, em comandita simples, em comandita por ações, anônima e limitada) e de sociedades simples, associações, fundações - exceto cooperativas, regularmente estabelecidos neste País, cadastrada ou não no Cadastro de Fornecedores da Central de Licitações da Prefeitura Municipal de Fortaleza e que satisfaçam a todas as condições da legislação em vigor, deste Edital, inclusive tendo seus objetivos sociais compatíveis com o objeto da licitação.

02.02 - Não será admitida a participação dos interessados sob a forma de consórcio.

02.03 - A licitante que pretender fazer-se representar nesta licitação, deverá entregar à CPL, juntamente com os envelopes colados, original ou cópia autenticada de **PROCURAÇÃO PARTICULAR**, com firma reconhecida em Cartório, **OU PÚBLICA**, outorgando amplos poderes para o mandatário representar a licitante nesta licitação. Quando o representante for titular da licitante, deverá entregar o original ou cópia autenticada do documento que comprove tal condição.

02.03.01 - No caso de procuração particular, esta deverá vir acompanhada de documentação que comprove tanto a titularidade do outorgante quanto que o mesmo detém poderes para outorgar procuração.

02.03.02 - A ME ou EPP que pretender se beneficiar, na licitação, da LC 123/06, deverá entregar à Comissão, juntamente com os envelopes colados, declaração na forma do Anexo VII deste edital assinado pelo titular ou representante legal da empresa, devidamente comprovado.

02.03.03 - Não poderá um representante legal ou um procurador representar mais de uma empresa.

02.04 - Não poderão participar desta licitação, as pessoas jurídicas declaradas inidôneas e impedidas de contratar com a Administração Municipal.

02.05 - Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar este edital diante de alguma irregularidade, devendo protocolar o pedido até 05 dias úteis antes da data fixada para abertura dos envelopes de habilitação, estando a Administração obrigada a julgar e responder em até 03 (três) dias úteis.

02.06 - A licitante poderá impugnar os termos deste edital até o segundo dia útil que anteceder a abertura dos envelopes de habilitação.

## **03.00 - DA HABILITAÇÃO**

03.01 - Para se habilitarem nesta licitação, as interessadas deverão apresentar envelope colado, tendo no frontispício os seguintes dizeres:

À  
CPL DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 004/2015  
ÓRGÃO: SECRETARIA REGIONAL III  
ENVELOPE "A" - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO  
NOME DA LICITANTE:

**03.02 - O envelope "A" deverá conter os documentos a seguir relacionados, em original, ou em cópia já autenticada por cartório competente, devendo a cada face de documento reproduzida corresponder uma autenticação, ainda que diversas reproduções sejam feitas na mesma folha, todos perfeitamente legíveis.**

03.02.01 - Caso na autenticação conste expressamente que a mesma se refere ao verso e ao anverso do documento, a exigência referente à autenticação de todas as faces do documento fica sem validade.

03.02.02 - Caso o documento apresentado seja expedido por instituição que regulamente a disponibilização do documento pela Internet, a Comissão poderá verificar a autenticidade do mesmo através de consulta eletrônica.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 4

03.02.03 - Para a habilitação jurídica, a licitante deverá, no documento exigido neste instrumento convocatório, demonstrar a compatibilidade do cadastramento com o objeto da licitação.

03.02.04 - Caso o documento apresentado seja expedido por instituição pública que esteja com seu funcionamento paralisado no dia de recebimento dos envelopes, a licitante deverá, sob pena de ser inabilitada, apresentar o referido documento constando o termo final de seu período de validade coincidindo com o período da paralisação e deverá, quando do término da paralisação, sob pena de ser inabilitada supervenientemente, levar o documento à Comissão nas condições de autenticação do item 03.02, para que seja apensado ao processo de licitação. Caso o processo já tenha sido enviado ao órgão de origem da licitação, deverá a licitante levá-lo a esta instituição para que o mesmo se proceda.

#### **A - HABILITAÇÃO JURÍDICA**

01 - REGISTRO COMERCIAL, no caso de empresa pessoa física, no registro público de empresa mercantil da Junta Comercial; devendo, no caso da licitante ser a sucursal, filial ou agência, apresentar o registro da Junta onde opera com averbação no registro da Junta onde tem sede a matriz.

02 - ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO em vigor devidamente registrado no registro público de empresa mercantil da Junta Comercial, em se tratando de sociedades empresárias e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores; devendo, no caso da licitante ser a sucursal, filial ou agência, apresentar o registro da Junta onde opera com averbação no registro da Junta onde tem sede a matriz.

03 - INSCRIÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO, no caso de sociedades simples - exceto cooperativas - no Cartório de Registro das Pessoas Jurídicas acompanhada de prova da diretoria em exercício; devendo, no caso da licitante ser a sucursal, filial ou agência, apresentar o registro no Cartório de Registro das Pessoas Jurídicas do Estado onde opera com averbação no Cartório onde tem sede a matriz.

04 - DECRETO DE AUTORIZAÇÃO, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ATO DE REGISTRO DE AUTORIZAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

#### **B - QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA**

01 - CERTIDÃO NEGATIVA DE DECRETAÇÃO DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU EXTRAJUDICIAL expedida pelo distribuidor judicial da sede da pessoa jurídica.

02 - BALANÇO PATRIMONIAL e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da licitante, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta.

02.01 - COMPROVAÇÃO DA BOA SITUAÇÃO FINANCEIRA da licitante atestada por documento, assinado por profissional legalmente habilitado junto ao Conselho Regional de Contabilidade da sede ou filial da licitante, demonstrando que a empresa apresenta índice de Liquidez Geral (LG) maior ou igual a 1,0 (um vírgula zero), calculada conforme a fórmula abaixo:

$$LG = \frac{AC+ARLP}{PC+PELP} \geq 1,0$$

Onde:

AC: Ativo Circulante;

ARLP: Ativo Realizável a Longo Prazo;

PC: Passivo Circulante;

PELP: Passivo Exigível a Longo Prazo.

02.02 - No caso de sociedade por ações, o balanço deverá ser acompanhado da publicação em jornal oficial, em jornal de grande circulação e do registro na Junta Comercial.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 5

02.03 - No caso das demais sociedades empresárias o balanço deverá ser acompanhado dos termos de abertura e de encerramento do Livro Diário - estes devidamente registrados na Junta Comercial – **constando, ainda, no balanço, o número do Livro Diário e das folhas nas quais se acha transcrito ou autenticação da junta comercial**, devendo tanto o balanço quanto os termos ser assinados por contador registrado no Conselho Regional de Contabilidade e pelo titular ou representante legal da empresa.

02.04 - No caso de empresa recém-constituída (há menos de 01 ano), deverá ser apresentado o balanço de abertura acompanhado dos termos de abertura e de encerramento devidamente registrados na Junta Comercial, **constando ainda, no balanço, o número do Livro Diário e das folhas nas quais se acha transcrito ou autenticação da junta comercial**, devendo ser assinado por contador registrado no Conselho Regional de Contabilidade e pelo titular ou representante legal da empresa.

02.05 - No caso de sociedade simples, exceto cooperativa - o balanço patrimonial deverá ser inscrito no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas assinado por contador registrado no Conselho Regional de Contabilidade e pelo titular ou representante legal da instituição, atendendo aos índices estabelecidos neste instrumento convocatório.

**03 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO não inferior a 10% do valor da contratação**, devendo a comprovação ser feita relativamente à data de apresentação da proposta, através do balanço patrimonial.

### **C - REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA**

A comprovação da regularidade Fiscal e Trabalhista se dará mediante a apresentação dos seguintes documentos:

01 – Prova de inscrição da empresa no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica- CNPJ que esteja dentro do prazo de validade nela atestado.

02- PROVA DE REGULARIDADE PARA COM AS FAZENDAS FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL da sede ou filial do licitante, expedidos pelos órgãos abaixo relacionados e dentro dos seus períodos de validade, devendo os mesmos apresentar igualdade de CNPJ.

03 - CERTIDÃO CONJUNTA NEGATIVA DE DÉBITO, REFERENTE À QUITAÇÃO DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES FEDERAIS, **A QUAL ABRANGE, INCLUSIVE, AS CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS PREVISTAS NA LEI FEDERAL Nº 8.212/1991, CONFORME PORTARIA MF Nº 358 DE 5 DE SETEMBRO DE 2014, OU EQUIVALENTE**, EXPEDIDA PELA PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL E RECEITA FEDERAL DO BRASIL;

04 - CERTIDÃO QUANTO À DÍVIDA ATIVA DO ESTADO, OU EQUIVALENTE, EXPEDIDA PELA SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO;

05 - CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO, OU EQUIVALENTE, EXPEDIDA PELA SECRETARIA DE FINANÇAS DO MUNICÍPIO.

06 - CERTIFICADO DE REGULARIDADE DE SITUAÇÃO (CRS) OU EQUIVALENTE, perante o Gestor do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (**FGTS**), da jurisdição da sede ou filial do licitante, devendo o mesmo ter igualdade de CNPJ com os demais documentos apresentados na comprovação da regularidade fiscal.

07 - PROVA DE INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS INADIMPLIDOS PERANTE A JUSTIÇA DO TRABALHO, mediante a apresentação de Certidão Negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

### **D - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

01 - Certificado ou inscrição da licitante no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA - no qual conste o(s) nome(s) de seu(s) responsável (eis) técnico(s).

02 - **Capacidade Técnico profissional:** Comprovação do licitante de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 6

entidade competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de característica semelhantes às do objeto deste edital, cuja parcela mais relevante:

### PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO

02.01 - A comprovação de que os profissionais de nível superior constante no item acima, fazem parte do quadro permanente da licitante, cujo vínculo deverá ser comprovado mediante apresentação de cópia autenticada da "FICHA OU LIVRO DE REGISTRO DE EMPREGADOS", onde se identifique os campos de admissão e rescisão, juntamente com o termo de abertura do livro de registro de empregados, quando se tratar de empregado, ou através de cópia autenticada do CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DOS PROFISSIONAIS junto à empresa, quando se tratar de prestador de Serviços, ou através da cópia autenticada do CONTRATO SOCIAL ATUALIZADO, ou do ÚLTIMO ADITIVO DO CONTRATO, devidamente registrados na Junta Comercial, quando se tratar do sócio da empresa, ou por CERTIDÃO SIMPLIFICADA DA JUNTA COMERCIAL, onde conste essa informação.

02.02 – Poderão ser aceitos para fins da comprovação prevista no subitem 02.01, profissionais com contratos de regime de prestação de Serviços. Será exigida para fins de comprovação, declaração do CREA de que o referido profissional é o responsável técnico da empresa. Para fins de controle e fiscalização, será exigido após a respectiva contratação da empresa licitante, as guias de recolhimento dos impostos do mês fiscal que comprove a prestação de Serviço do profissional.

03 - **Capacidade Técnico operacional:** Relação dos Serviços executados pela empresa por profissionais de nível superior vinculados permanentemente à mesma e constante do seu Registro/Certidão de inscrição no CREA ou conselho Profissional competente, em nome do profissional, como Responsável Técnico, comprovados mediante atestados e / ou certidões de capacidade técnica por execução de Serviços com características semelhantes ao objeto da licitação:

04 - Declaração expedida pelo Distrito de Infraestrutura da Secretaria Regional III. A vistoria deverá ser realizada por Profissional da empresa, detentor de conhecimento técnico suficiente para tal incumbência, o qual deverá se responsabilizar explicitamente pelos serviços, sob pena de desclassificação no certame. Assinada a Declaração de Vistoria pelo Profissional da empresa interessada, não serão admitidas alegações posteriores quanto ao desconhecimento das condições e dos serviços a serem realizados. A visita poderá ser feita até 1 dia útil antes do certame.

04.01 – Para visita ao local de execução das obras, a Proponente deverá, com antecedência, dirigir-se à **SECRETARIA REGIONAL III**, com sede na Av. Jovita Feitosa, 1264, Parquelândia, Distrito de Infraestrutura, das 08:30 às 11:30 e das 13:30 às 16:30 horas, de 2ª. A 6ª. feiras para agendar a visita, podendo comunicar-se pelo número (085) 3433.25.55.

04.01.01 – Caso a licitante não queira realizar a visita técnica, deverá apresentar, em substituição ao atestado de visita, **DECLARAÇÃO FORMAL** assinada pelo responsável técnico, sob as penalidades da lei, que tem **PLENO CONHECIMENTO**, das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e sobre o local do serviço, assumindo total responsabilidade por esta declaração, ficando impedida, no futuro, de pleitear por força do conhecimento, quaisquer alterações contratuais, de natureza e / ou financeira.

### **E. CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INC. XXXIII DO ART.7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL.**

01 - **DECLARAÇÃO DA LICITANTE** constando que não mantém relação de trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menor de 18 anos e qualquer trabalho com menor de 16 anos, salvo na condição de aprendiz a partir de 14 anos, **assinado pelo representante legal da empresa ou preposto devidamente designado.**

### **ORIENTAÇÕES SOBRE A FASE DE HABILITAÇÃO**

03.03-Os documentos referentes à regularidade fiscal deverão apresentar igualdade de CNPJ, ressalvando-se aquele em que o próprio órgão emissor declare expressamente no referido documento que é válido para todos os estabelecimentos - sede e filiais - da licitante.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 7

03.04 - Na forma do que dispõe o art. 42 da Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006, a comprovação da regularidade fiscal das microempresas e empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de assinatura do contrato.

03.04.01 - Para efeito do disposto no item acima, as ME e EPP, por ocasião de participação neste procedimento licitatório, deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

03.04.02 - Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contado a partir do momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, para regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

03.04.03 - A não-regularização da documentação, no prazo previsto no item anterior, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei nº 8.666/93, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

03.05 - Caso haja documentos redigidos em idioma estrangeiro, os mesmos somente serão considerados se forem acompanhados da versão em português, firmada por tradutor juramentado.

03.06 - Somente serão aceitos os documentos acondicionados no envelope A, não sendo admitido posteriormente, o recebimento pela Comissão de qualquer outro documento, nem permitido à licitante fazer qualquer adendo aos entregues à Comissão.

03.06.01 - Caso haja a inserção de original de documento junto com as cópias autenticadas a Comissão, por força da lei nº 5.553/68, procederá a devolução do mesmo mediante solicitação por escrito, da licitante; ou poderá efetuar a substituição do original por cópia autenticada, quando concluída a fase de habilitação.

03.07 - As certidões de comprovação de regularidade, bem como as de falência e recuperação judicial exigidas neste edital, que não apresentarem expressamente o seu período de validade, deverão ter sido emitidas nos 60 (sessenta) dias anteriores à data marcada para recebimento dos envelopes.

03.08 - A Comissão poderá, também, solicitar originais de documentos já autenticados, para fim de verificação, sendo a licitante obrigada a apresentá-los no prazo máximo de 02 (dois) dias contados a partir da solicitação, sob pena de, não o fazendo, ser inabilitada.

03.09 - Caso a solicitação seja feita durante a sessão de habilitação, o caso deverá ser registrado em Ata, nela constando o prazo máximo referido no item 03.08.

03.10 - A CPL não autenticará cópias de documentos exigidos neste edital.

**03.11 - Serão inabilitadas as licitantes que não atenderem às exigências deste edital referentes à fase de habilitação, bem como apresentarem os documentos defeituosos em seu conteúdo e forma e ainda, serão inabilitadas de forma superveniente as ME ou EPP que não apresentarem a regularização da documentação de Regularidade Fiscal no prazo definido no item 03.04.02.**

03.12 - A inabilitação da licitante importa na preclusão do direito de participar das fases subseqüentes.

03.13 - Quando todas as licitantes forem inabilitadas, é facultado à Comissão, mediante autorização expressa do titular da origem da licitação, fixar o prazo de 08 (dias) úteis, para a apresentação de documentação escoimada das causas que provocaram a inabilitação.

#### **04.00 - DA PROPOSTA DE PREÇOS**

04.01 - A licitante deverá entregar à Comissão, até o horário e dia previstos neste edital, envelope colado, tendo no frontispício os seguintes dizeres:



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 8

À  
CPL DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 004/2015.  
ÓRGÃO: SECRETARIA REGIONAL III  
ENVELOPE “B” - PROPOSTA DE PREÇOS  
NOME DA LICITANTE:

04.02 - Este envelope deverá conter os seguintes documentos:

**04.02.01 - Proposta de Preços** datilografada ou digitada em 01(uma) via, em papel timbrado da empresa ou impressa em formulário contínuo, **constando nome, CNPJ, endereço e telefone da empresa, com clareza, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, datada e assinada (sobre o carimbo ou equivalente) pelo titular ou preposto da licitante contendo:**

- a. Especificação do objeto a ser executado, de acordo com o disposto no item 01.01 deste edital;
- b. Preço global do objeto desta licitação expresso em Real, em algarismos e por extenso;
- c. **Prazo de execução do objeto, que será de 300 (trezentos) dias corridos, contados a partir da data da emissão da Ordem de Serviço, após publicação de extrato de contrato no Diário Oficial, podendo ser prorrogado nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.**
- d. Prazo de validade da proposta, que não poderá ser inferior a 60 dias.

**04.02.02 - Orçamento(s) detalhado(s)** contendo de cada item a especificação do Grupo / Subgrupo / Serviço, a quantidade, a unidade, tudo de acordo com o disposto no Anexo II deste instrumento, bem como o preço unitário, o preço total do item e do grupo em algarismo, e o preço global do objeto, em algarismo, não sendo admitido preços unitários superiores aos constantes no orçamento presente nos autos do processo em epígrafe.

04.02.02.01 - No caso de erro na coluna UNIDADE, a Comissão considerará como correta a unidade do item expressa no orçamento do órgão ou entidade licitadora.

04.02.02.02 - O(s) Orçamento(s) deverá(ão) conter, em sua(s) última(s) folha(s), a ASSINATURA e o NOME do profissional competente que os subscrever, por carimbo ou por datilografia ou por outro sistema de impressão, e o número da sua carteira profissional expedida pelo CREA. As demais folhas anteriores deverão conter a sua assinatura ou rubrica.

### **ORIENTAÇÕES SOBRE AS PROPOSTAS DE PREÇOS**

04.03 - Serão desclassificadas as propostas de preços que incidirem no disposto no item 06.07 deste edital.

04.04 - Não serão aceitas propostas de preços nem orçamentos em cópia, mesmo que assinada por quem de direito.

04.05 - Os valores contidos nos orçamentos serão considerados em moeda corrente nacional (Real) mesmo que não contenham o símbolo da moeda (R\$).

04.06 - Os preços constantes do orçamento da licitante deverão conter apenas duas casas decimais após a vírgula, cabendo à licitante proceder ao arredondamento ou desprezar os números após as duas casas decimais dos centavos.

04.07 - Independente de declaração expressa, fica subentendido que no valor proposto estão incluídas todas as despesas necessárias à execução da obra, inclusive as relacionadas com:

- a. Materiais, equipamentos e mão-de-obra;
- b. Carga, transporte, descarga e montagem;
- c. Encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- d. Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e / ou quaisquer infrações;





EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 9

- e. Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortúnica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços;
- f. Direitos autorais sobre projetos, desenhos e estudos;
- g. Recomposição de vias públicas, jardins, gramados e tudo o mais que a Contratada venha a danificar.
- h. Todo fardamento e equipamento de segurança que serão utilizados na execução dos serviços.

04.08 - O objeto será executado no regime de **EMPREITADA POR PREÇOUNITÁRIO**.

04.09 - **Na elaboração da proposta, o preço global não poderá ultrapassar o limite máximo constante no orçamento presente nos autos do processo em epígrafe.**

04.10 - Somente serão aceitos os documentos acondicionados no envelope "B" não sendo admitido o recebimento pela Comissão, de qualquer outro documento, nem permitido à licitante fazer qualquer adendo aos entregues à Comissão.

#### **05.00 - DOS PROCEDIMENTOS GERAIS**

05.01 - A entrega dos envelopes contendo os documentos de habilitação e as propostas de preços será feita até o dia e a hora previstos no preâmbulo deste edital, na sede da CPL.

05.02 - Após a Presidente da Comissão declarar encerrado o prazo para recebimento dos envelopes, não serão aceitos quaisquer outros documentos que não os existentes nos respectivos envelopes, nem será permitido que se faça qualquer adendo ou esclarecimentos sobre os documentos, de forma a alterar o conteúdo original dos mesmos.

05.03 - Em seguida, a Comissão procederá a abertura dos envelopes contendo os documentos referentes à habilitação e fará a conferência destes de acordo com as exigências deste edital, os quais serão rubricados e numerados pela Comissão. Os documentos serão postos à disposição dos representantes das licitantes, para que os examinem e os rubriquem.

05.04 - A Comissão examinará possíveis apontamentos feitos por prepostos das licitantes, manifestando-se sobre o seu acatamento ou não. Em seguida, deliberará sobre os documentos apresentados e, julgando-os satisfatórios ou não, declarará as licitantes habilitadas e/ou inabilitadas, fundamentando sua decisão. O resultado da habilitação poderá ser proferido em outra sessão, a critério da Comissão, cuja data será comunicada às licitantes através de publicação no DOM e jornal de circulação, com a antecedência mínima de 24 horas.

05.05 - Na hipótese de considerar qualquer licitante inabilitada, a Comissão fundamentará a sua decisão. Se presentes os prepostos das licitantes à sessão, a Presidente da Comissão fará diretamente a intimação dos atos relacionados com a habilitação e inabilitação. Caso os representantes não queiram interpor recurso, esta intenção deverá ser consignada em ata, por todos assinada.

05.06 - Caso não estejam presentes os prepostos das licitantes, a sessão será suspensa e a intimação dos atos referidos no item anterior será feita através do DOM, iniciando-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis para a entrega à Comissão das razões da recorrente, no primeiro dia útil seguinte à publicação.

05.07 - Decorridos os prazos e proferida a decisão sobre os recursos interpostos, a Comissão marcará a data e o horário em que dará prosseguimento ao processo licitatório, cuja comunicação às licitantes será feita com a antecedência mínima de 24 horas da data marcada, através de publicação no DOM e jornal de circulação.

05.08 - Na ausência de qualquer representante de licitante inabilitada, a Comissão manterá em seu poder o envelope "B" - Proposta de Preços, que deverá ser retirado por representante legal da licitante, no prazo de 30 dias da data referida no aviso que marcará a sessão de prosseguimento da licitação.

05.09 - Passado o prazo recursal, e não havendo a retirada do mesmo por parte da licitante inabilitada que não interpôs Recurso Administrativo, este ficará sob o poder da Comissão durante 30 dias, sendo, após esse prazo, expurgado.

05.10 - Os envelopes "B" - Proposta de Preços devidamente colados, serão rubricados pela Comissão e pelos representantes das licitantes presentes à sessão, caso esta venha a ser suspensa.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 10

05.11 - Ultrapassada a fase de habilitação dos concorrentes e abertas as propostas, não cabe desclassificá-los por motivo relacionado com a habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

**05.11.01 - Após a fase de habilitação, não cabe desistência de proposta, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela Comissão.**

05.12 - Abertos os envelopes contendo as propostas de preços, os documentos nele contidos serão lidos e rubricados pela Comissão e colocados à disposição das licitantes, para que os examinem e os rubriquem.

05.13 - A Comissão verificará a conformidade das propostas com as exigências do edital, bem como a compatibilidade dos preços apresentados com os apontados no instrumento convocatório.

05.14 - Serão desclassificadas as propostas que não atenderem às exigências deste edital, as com preços superiores aos determinados no Orçamento presente no processo em epígrafe ou manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrado sua viabilidade através de documentação.

05.14.01 - Não haverá desclassificação por motivo relacionado com a habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

**05.14.02 - Será inabilitada por fato superveniente a ME ou EPP que, caso convocada, não promova a sua regularização fiscal no prazo do item 03.04.02, deixando de cumprir com os § 1º e § 2º do art. 43 da LC 123/2006.**

05.15 - Na hipótese de considerar qualquer licitante desclassificada, a Comissão fundamentará a sua decisão; hipótese em que, não desejando interpor recurso, a licitante deverá manifestar a sua intenção, que deverá ser consignada em ata por todos assinada.

05.16 - As propostas classificadas serão ordenadas de acordo com a ordem crescente dos preços ofertados.

05.17 - Em seguida a Presidente da Comissão verificará a existência de Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte, para o cumprimento do constante na Lei Complementar 123/2006, procedendo como previsto no item 05.18.

05.18 - Caso a proposta classificada em 1º lugar não seja ME ou EPP, a Presidente da Comissão procederá de acordo com os itens a seguir:

05.18.01 - Fica assegurada, como critério de desempate (Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006), preferência de contratação para as ME e EPP.

05.18.02 - Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas ME e EPP sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada, depois de ordenadas as propostas de preços em ordem crescente dos preços ofertados.

05.18.03 - Para efeito do disposto no item 05.18.01, ocorrendo empate, a Presidente da Comissão procederá da seguinte forma:

a) a Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte mais bem classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será classificada em primeiro lugar e, conseqüentemente, declarada vencedora do certame;

b) não ocorrendo à contratação da Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte na forma da alínea anterior, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na hipótese do item 05.18.02, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito.

05.18.04 - No caso de equivalência dos valores apresentados pela ME e EPP que se encontrem nos intervalos estabelecidos no item 05.18.02, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar nova proposta de preços, o que deverá ser registrada em ata.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 11

05.18.05 - Na hipótese de não contratação nos termos previstos no item acima, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

05.18.06 - Ocorrendo à situação prevista no item 05.18.03, a ME e EPP melhor classificada será convocada para apresentar nova proposta de preços, após a solicitação da Presidente da Comissão, ocasião em que o representante legal da ME e EPP deverá estar presente à sessão e declarar sua nova proposta, sob pena de preclusão de seu direito. Todos os atos deverão constar da ata dos trabalhos.

05.19 - À Comissão é facultado suspender qualquer sessão mediante motivo devidamente justificado e marcar sua reabertura para outra ocasião, fazendo constar esta decisão na ata dos trabalhos.

05.20 - A Comissão poderá, para analisar os documentos de habilitação, as propostas de preços e outros documentos, solicitar pareceres técnicos e suspender a sessão para realizar diligências a fim de obter melhores subsídios para as suas decisões.

05.21 - Todos os documentos ficam sob a guarda da CPL, até à conclusão do processo.

05.22 - Todos os procedimentos da Comissão e licitantes durante as sessões serão registrados em ata.

05.23 - No caso de decretação de feriado que coincida com a data designada para entrega dos envelopes "A" e "B" e suas aberturas, esta licitação realizar-se-á no 1º dia útil subsequente, na mesma hora e mesmo local; podendo, no entanto, a Comissão definir outra data, horário e até local, fazendo a publicação e divulgação na mesma forma do início.

## **06.00 - DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

06.01 - No julgamento das propostas, a Comissão levará em consideração o tipo de licitação que é **MENOR PREÇO**.

06.02 - Será considerada vencedora a proposta que apresentar o **MENOR PREÇO GLOBAL E ATENDER ÀS EXIGÊNCIAS DESTE EDITAL**.

06.03 - No caso de igualdade entre 02 (duas) ou mais propostas, como critério de desempate será feito sorteio classificatório em ato público, na presença das licitantes, **observado a LC 123/06**.

06.04 - Na análise das propostas, havendo divergência entre o valor numérico e por extenso, a comissão considerará o valor por extenso como o correto e desprezará o valor numérico para tanto.

06.05. No caso de divergências entre as colunas discriminação dos serviços, unidades e quantidades constantes dos orçamentos apresentados pelos licitantes e aqueles constantes no Anexo II deste edital, prevalecerão as discriminações dos serviços, unidades e quantidades do referido Anexo II deste edital, sujeitando-se a licitante a executar os serviços de acordo com as especificações e detalhamento constantes do instrumento convocatório, devendo a comissão proceder o registro em ata das referidas correções.

06.05.01 - No caso de divergências de valores resultantes da multiplicação entre as quantidades ofertadas e preços unitários, a Comissão procederá à correção, e considerará o novo valor obtido. Esse valor obtido acarretará a desclassificação da proposta, caso o novo valor global desta, ultrapasse a 0,1% do valor global anterior.

06.06 - Não serão levadas em consideração, vantagens não previstas neste edital nem ofertas sobre as propostas de outras licitantes.

### **06.07 - Serão desclassificadas as propostas que:**

a. apresentarem preços superiores ao constante no Orçamento, constante no processo em epígrafe;

b. apresentarem preços inferiores a 70% do menor dos seguintes valores:

1. Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela Administração;  
ou



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 12

2. Valor orçado pela administração, constante no Orçamento, no mapa de preços no processo em epígrafe;

c. não atenderem as exigências deste edital;

d. Apresentarem erros de valores resultantes da multiplicação entre as quantidades e os preços unitários, desde que incorram no disposto na redação final do item 06.05.01 deste edital.

06.08 - Quando todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão poderá, mediante autorização expressa do titular da origem da licitação, fixar às licitantes o prazo de 08 dias úteis para a apresentação de outras propostas escoimadas exclusivamente, das causas que ensejaram a desclassificação.

06.09 - As propostas classificadas serão dispostas na ordem crescente dos preços globais ofertados.

06.10 - O resultado da licitação será divulgado através de sessão pública ou de publicação no DOM e DOU

### **07.00 - DA HOMOLOGAÇÃO E DA ADJUDICAÇÃO**

07.01 - A homologação e a adjudicação desta licitação em favor da licitante cuja proposta de preços seja classificada em primeiro lugar, são da competência do titular da origem desta licitação.

07.02 - O titular da origem desta licitação se reserva o direito de não homologar ou revogar o presente processo, por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado e mediante fundamentação escrita.

### **08.00 - DO CONTRATO**

08.01 - O Município de Fortaleza com a interveniência da SECRETARIA REGIONAL III, assinará contrato com a vencedora desta licitação, no prazo máximo de 05(cinco) dias corridos contados da data da convocação expedida por esse órgão, sob pena de decair do direito à contratação, podendo ser prorrogada somente uma vez, quando solicitado pela parte, desde que ocorra motivo justificado e aceito pelo Contratante.

08.02 - A recusa injustificada da vencedora em assinar o Contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente dentro do prazo estabelecido pelo órgão Contratante, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-a a multa de 10% sobre o valor total do Contrato.

08.03 - O disposto no item 08.02 não se aplica às licitantes convocadas nos termos do art. 64, § 2º da Lei 8.666/93, que não aceitarem a contratação nas mesmas condições propostas pelo primeiro adjudicatário, inclusive quanto ao prazo e preço.

08.04 - Para a assinatura do contrato, a licitante vencedora se obriga a:

- a. Prestar garantia contratual em uma das modalidades contidas na lei 8.666/93 e na forma constante da Minuta de Contrato, anexo deste edital;
- b. Apresentar Certificado Nível "B" do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade no Habitat - PBQP-H, conforme Acordo Setorial firmado entre a Prefeitura Municipal de Fortaleza e o Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado do Ceará - SINDUSCON-CE e a Associação de Empresas da Construção Pesada do Estado do Ceará - ACONPEC-CE, no dia 10 de agosto do 2009, seguindo as datas estabelecidas no referido acordo Nível "C" - 30/06/2010; Nível "B" - 31/12/2010; Nível "A" - 31/12/2011.
- c. Entregar ao órgão ou entidade licitadora original ou cópia autenticada por cartório competente dos seguintes documentos:

- Certidão Conjunta de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União a qual abrange as contribuições sociais previstas na Lei Federal nº 8.212/1991, conforme Portaria MF nº 358 de 5 de setembro de 2014;
- Prova de regularidade com as Fazendas Estadual e Municipal;
- Prova de regularidade relativa ao FGTS



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 13

- Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa, nos termos do título VII - A da Consolidação das leis do Trabalho, aprovado pelo Decreto-Lei 5.452, 1º de maio de 1943.

08.05 - A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por representantes do órgão ou entidade licitadora especialmente designados.

08.05.01 - O representante do órgão ou entidade licitadora anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

08.05.02 - As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante deverão ser solicitadas a seus superiores em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.

**08.05.03 – Será fornecido pelo Secretário da Regional III o Atestado de Vistoria, referente à execução do serviço.**

08.06 - A Contratada deverá manter preposto aceito pelo órgão ou entidade licitadora, no local de execução do objeto, para representá-lo na execução do contrato. A Contratada se obriga, ainda, a manter naquele local seus responsáveis, durante todo o prazo de execução do objeto até o seu recebimento definitivo pelo órgão ou entidade licitadora.

08.06.01 - Todos os profissionais da Contratada designados como responsáveis serão detentores dos Atestados de Responsabilidade Técnica apresentados na fase de habilitação; e somente com autorização do órgão ou entidade licitadora poderão os mesmos serem substituídos por outros portadores de ART igual ou superior.

08.07 - A Contratada é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do Contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados; bem como se obriga a efetuar, caso solicitado pelo órgão ou entidade licitadora, os testes previstos nas normas da ABNT, para definir as características técnicas de qualquer equipamento, material ou serviço a ser executado.

08.08 - A Contratada é responsável pelos danos causados diretamente ao órgão ou entidade licitadora ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão ou entidade licitadora.

08.09 - A Contratada é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do Contrato.

**08.10 - O prazo de vigência do presente contrato é de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias, contados a partir da publicação, na forma do parágrafo único do art. 61 da Lei nº 8.666/1993, podendo ser prorrogado nos termos do art. 57 da Lei nº 8.666/1993.**

08.11 - O prazo para a execução do objeto é o definido neste edital; e as etapas obedecerão rigorosamente o cronograma físico-financeiro definido pelo órgão ou entidade licitadora, que é parte integrante deste edital.

08.11.01 - Os prazos de início da etapa de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do Contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuado em processo:

- a. Alteração do projeto ou especificações pelo órgão ou entidade licitadora;
- b. Superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do Contrato;
- c. Interrupção da execução do Contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse do órgão ou entidade licitadora;
- d. Aumento das quantidades inicialmente previstas no Contrato, nos limites estabelecidos no item 09.04 deste edital;
- e. Impedimento de execução do Contrato por fato ou ato de terceiro, reconhecido pelo órgão ou entidade licitadora em documento contemporâneo à sua ocorrência;



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 14

- f. Omissão ou atraso de providências a cargo do órgão ou entidade licitadora inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do Contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

08.12 - A prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pelo titular do órgão ou entidade licitadora.

08.13 - Ocorrerá a rescisão do Contrato, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial e sem que caiba à Contratada direito à indenização de qualquer natureza, ocorrendo qualquer dos casos constantes da Cláusula Décima Quinta da Minuta de Contrato:

08.14 - A Contratada, pelo prazo de 90 (noventa) dias após a execução dos serviços, será responsável por sua falta ou reparação, desde que a fiscalização do órgão ou entidade licitadora comprove que danos ocorridos tenham resultado de execução imperfeita ou inadequada às especificações de origem.

08.15 - É facultada ao órgão ou entidade licitadora, quando o convocado não assinar o termo do Contrato no prazo e nas condições estabelecidas neste edital, convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive quanto aos preços atualizados, de conformidade com este edital, ou revogar esta licitação.

08.16 - Não haverá reajuste de preços, exceto na hipótese de contrato cujo prazo de execução ultrapasse 365 dias contados a partir da data de apresentação da proposta de preços da Contratada, obedecendo legislação federal em vigor e aplicando a fórmula mencionada na Minuta de Contrato.

08.17 - Durante a execução dos serviços, as ligações provisórias que se fizerem necessárias, bem como a obtenção de licenças e alvarás, correrão por conta exclusiva da Contratada.

#### **09.00 - DOS ACRÉSCIMOS E / OU SUPRESSÕES AO CONTRATO**

09.01 - O titular do órgão ou entidade licitadora reserva-se o direito de, a qualquer tempo, introduzir modificações ou alterações no projeto, plantas e especificações.

09.02 - Caso as alterações ou modificações impliquem aumento ou diminuição dos serviços que tenham preços unitários cotados na proposta, o valor respectivo, para efeito de pagamento ou abatimento, será apurado com base nas cotações apresentadas no orçamento.

09.03 - Caso as alterações e/ ou modificações não tenham no orçamento da licitante os itens correspondentes com os seus respectivos preços unitários, serão utilizados os preços unitários constantes da tabela de preços utilizada pelo órgão ou entidade licitadora.

09.04 - Ao órgão ou entidade licitadora caberá o direito de promover acréscimos ou supressões nas obras ou serviços, que se fizerem necessários, nos termos do art. 65, parágrafo 1º, da Lei nº 8.666/93.

09.05 - Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos na Lei nº 8.666/93; salvo o caso de supressão, quando houver acordo celebrado entre os contratantes.

09.06 - Caso haja acréscimo ou diminuição no volume dos serviços, este será objeto de Termo Aditivo ao Contrato, após o que será efetuado o pagamento, calculado nos termos do item 09.02 e 09.03.

#### **10.00 - DOS PAGAMENTOS**

10.01 - Os pagamentos serão efetuados pela SEFIN com a entrega dos seguintes documentos, que serão retidos pela Contratante.

- a. Nota fiscal /fatura emitida com base no certificado de medições;
- b. Cópia da folha de pagamento referente exclusivamente aos segurados prestadores de mão de obra de que trata a nota fiscal /fatura, ou folha de pagamento normal com indicações desses segurados;
- c. Cópia autenticada da guia de recolhimento das contribuições incidentes sobre a remuneração dos segurados, de que trata a letra "b" acima devidamente quitada por instituição bancária;
- d. Cópias autenticadas das Provas de Regularidade para com as Fazendas Federal, **a qual abrange as contribuições sociais previstas na Lei Federal nº 8.212/1991, conforme Portaria MF nº 358 de 5 de setembro de 2014**, Estadual e Municipal da sede ou filial da licitante, expedidas pelos órgãos



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 15

competentes e dentro dos seus períodos de validade, devendo as mesmas apresentar igualdade de CNPJ;

- e. Cópia autenticada do Certificado de Regularidade de Situação - CRS do FGTS da jurisdição da sede ou filial da Contratada, devendo o mesmo ter igualdade de CNPJ com os demais documentos apresentados;
- f. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

10.02 - Os pagamentos serão feitos em parcelas mensais, no último dia útil do mês subsequente ao da realização dos serviços, com base nos certificados de medições realizados, após as conferências e autorizações, segundo as exigências administrativas em vigor. Se tais medições forem inferiores às previsões do cronograma físico-financeiro, o órgão ou entidade licitadora pagará somente os valores das medições efetivamente conferidas.

10.03 - O primeiro pagamento só será feito após a apresentação ao órgão ou entidade licitadora da documentação referente a licenças, seguros, alvarás e matrícula da obra no CREA e INSS.

10.04 - A Contratante, no ato de cada pagamento, fará a retenção do Imposto Sobre Serviços incidente sobre o valor da Nota Fiscal / Fatura, responsabilizando-se pelo recolhimento à SEFIN dos valores efetivamente retidos.

10.05 - Para o pagamento dos serviços executados em cada etapa, a Contratada deverá entregar ao órgão ou entidade licitadora, até o dia 15 de cada mês, todos os documentos exigidos no item 10.01 deste edital. Caso o dia 15 não seja dia de expediente no Município, essa data passará para o dia seguinte de expediente.

10.06 - Só caberá pagamento por serviços acrescidos ou realizados antecipadamente quando previamente autorizados ou determinados por escrito pelo titular do órgão ou entidade licitadora.

10.07 - A despesa decorrente desta licitação correrá à conta das dotações consignadas aos:

- **Projeto / Atividade 15.451.0006.1614.0001; Elemento de Despesa 44.90.51; Fonte de Recurso 100 do orçamento vigente da Secretaria Regional III.**

## **11.00 - DAS MULTAS**

11.01 - O órgão ou entidade licitadora poderá aplicar as seguintes multas:

- a. 0,05% sobre o valor da etapa, por dia que esta exceder o prazo de entrega previsto no cronograma físico-financeiro, salvo quanto ao último prazo parcial, cuja multa será compreendida na penalidade por inobservância do prazo global;
- b. 0,1% sobre o valor global do Contrato, por dia que exceder ao prazo contratual;
- c. 20% do valor total do Contrato, na hipótese de rescisão do Contrato por culpa da Contratada, sem prejuízos de outras penalidades previstas em lei;
- d. 0,0001% do valor global do Contrato, por cada dia que cada equipamento deixar de ser utilizado na obra;
- e. 3% sobre o valor global do Contrato, por descumprimento às recomendações estabelecidas neste edital ou no Contrato, conforme o caso;
- f. 10% do valor global do Contrato, se a Contratada transferir a execução dos serviços a terceiros, no todo ou em parte, sem prévia autorização escrita do titular do órgão ou entidade licitadora;
- g. 5% sobre o valor do Contrato, se a Contratada deixar de atender às recomendações de ordem técnica emitidas pelo órgão ou entidade licitadora.

11.02 - Da aplicação de multa será a Contratada notificada pelo órgão ou entidade licitadora, tendo, a partir da notificação, o prazo de 10 dias para recolher a importância correspondente na SEFIN. O pagamento dos serviços não será efetuado à Contratada se esta deixar de recolher multa que lhe for imposta.

11.03 - A multa aplicada por descumprimento do prazo global será deduzida do pagamento da última parcela e as multas por infrações de prazos parciais serão deduzidas, de imediato, dos valores das prestações a que correspondam.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 16

11.04 - Os valores resultantes das multas aplicadas por descumprimento de prazos parciais serão devolvidos por ocasião do recebimento definitivo dos serviços, se a Contratada, recuperando os atrasos verificados em fases anteriores do Cronograma Físico-Financeiro, entregar os serviços dentro do prazo global estabelecido.

11.05 - Todas as multas serão cobradas cumulativamente e independentemente.

## **12.00 - DOS RECURSOS**

12.01 - Das decisões proferidas pela CPL, caberá recurso nos casos de:

- a. Habilitação e /ou inabilitação;
- b. Julgamento das propostas.

12.02 - A intenção de interpor recurso contra a decisão da Comissão, de habilitar e/ou inabilitar, classificar e/ou desclassificar, deverá constar em Ata, se presente à sessão, representante da licitante.

12.03 - Havendo recurso referente à fase de habilitação, os envelopes contendo as propostas de todas as licitantes, inclusive o da Recorrente ficarão em poder da Comissão até o julgamento do recurso interposto. Apreciado o recurso, e mantida a inabilitação, o envelope "B" deverá ser retirado por representante legal, no prazo de 30 dias contados a partir da data do aviso de prosseguimento da licitação. Após este prazo, caso não seja retirado, o envelope será expurgado.

12.04 - Em caso de ausência do representante legal da licitante à sessão, esta será suspensa para que se proceda à publicação no DOM, de sua inabilitação ou desclassificação.

12.05 - Os recursos deverão ser protocolados na CPL, no devido prazo legal, não sendo conhecidos os interpostos fora deste prazo.

12.06 - Os recursos deverão ser dirigidos ao titular do órgão ou entidade da qual se origina esta licitação, e interpostos mediante petição datilografada e assinada por quem de direito, contendo as razões de fato e de direito com as quais impugna a decisão adversa.

## **13.00 - DAS PENALIDADES E DAS SANÇÕES**

13.01 - A recusa injustificada do Adjudicatário em efetivar a contratação, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, no prazo de 10 dias contados da data do recebimento da notificação, equivale ao descumprimento total do Contrato, caso em que sujeitar-se-á ao pagamento de indenização por perdas e danos, apurada em função do valor global do Contrato a ser firmado incluída nesta a diferença a maior que o órgão ou entidade da qual se origina esta licitação será obrigado a desembolsar para obter a prestação, sem prejuízo da multa de 10% incidente sobre o valor a ser indenizado.

13.02 - A demora injustificada na execução da prestação contratual acarretará, de plano, a incidência da multa moratória à base de 0,33%, cumulativamente, incidente sobre o valor da prestação vencida, por cada dia de atraso.

13.03 - No caso de inadimplemento da prestação contratual, seja total ou parcial, além da multa estabelecida neste edital, o Contrato poderá ser rescindido, sujeitando-se, ainda, o contratado, após o devido processo legal, às seguintes penalidades:

- I. Advertência;
- II. Multa, cumulativa com as demais sanções;
- III. Suspensão temporária para participar em licitação e impedimento de contratar com o órgão ou entidade da qual se origina esta licitação, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
- IV. Declaração de Inidoneidade.

13.03.01 - A competência para imposição das sanções previstas no item anterior, será do representante legal do Contratante.

13.03.02 - A inidoneidade será declarada pelo titular do órgão ou entidade da qual se origina esta licitação, nos casos previstos no item seguinte.





EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 17

13.04 - As sanções de suspensão ou de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com o órgão ou entidade da qual se origina esta licitação, poderão ser aplicadas ao contratado que, em razão de Contratos firmados com qualquer órgão da Administração Pública Federal, Estadual ou Municipal:

- I. Tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
- II. Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;
- III. Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração Pública em virtude de atos ilícitos praticados.

13.05 - A reabilitação do contratado só poderá ser promovida, mediante requerimento, após decorrido o prazo de 02(dois) anos da aplicação da sanção, e desde que indenize o Município pelo efetivo prejuízo causado ao Erário Público quando a conduta faltosa, relativamente ao presente ao presente certame, repercutir, prejudicialmente, no âmbito da Administração Pública Municipal.

13.06 - As sanções previstas nos itens antecedentes serão aplicadas pelas autoridades competentes, assegurados ao contratado ou ao adjudicatário, o contraditório e ampla defesa, nos seguintes prazos e condições:

- a. 05 dias úteis nos casos de advertência e de suspensão;
- b. 10 dias úteis da abertura de vista do processo, no caso de declaração de inidoneidade para licitar com o Município de Fortaleza.

#### **14.00 - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

14.01 - Independentemente de declaração expressa, a apresentação da proposta implica na aceitação plena e total das condições e exigências deste edital na veracidade e autenticidade das informações constantes nos documentos apresentados, e ainda, a inexistência de fato impeditivo à participação da empresa bem como de que deverá declará-los quando ocorridos durante o certame.

14.02 - Na contagem dos prazos estabelecidos neste edital, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário. Só se iniciam e vencem os prazos referidos em dia de expediente na CPL.

14.03 - No interesse da Administração Municipal e sem que caiba às licitantes qualquer tipo de indenização, fica assegurado a autoridade competente:

- Alterar as condições, a qualquer tempo, no todo ou em parte, do presente edital, dando ciência aos interessados na forma da legislação vigente;
- Anular ou revogar, no todo ou em parte, a presente licitação, a qualquer tempo, disto dando ciência aos interessados mediante publicação no DOM.

14.04 - Este edital e seus elementos constitutivos poderão ser lidos e obtidos na CPL, no horário de 8:00 às 16:30.

14.04.01 - Este edital também poderá ser lido no site: [www.fortaleza.ce.gov.br](http://www.fortaleza.ce.gov.br) e [compras.fortaleza.ce.gov.br](http://compras.fortaleza.ce.gov.br)

14.04.02 - Quaisquer esclarecimentos serão prestados pela Comissão, durante o expediente normal em sua sede.

**14.05 - Os projetos, bem como os Anexos I a V poderão ser adquiridos na CL, na Rua do Rosário, 77, Ed. Comandante Vital Rolim, Sobreloja e Terraço, Centro, de segunda a sexta, nos horários de 08:00 às 12:00 e de 13:30 às 16:30, mediante a apresentação de um CD ROM ou PEN-DRIVE para reprodução dos arquivos.**

14.06 - A licitante poderá fazer verificações no local de realização da obra e de todos os elementos constitutivos deste edital, devendo, se for o caso, comunicar ao órgão ou entidade licitadora, através da CPL, por escrito, as discrepâncias, omissões ou erros relacionados com a parte técnica dos serviços a serem executados.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 18

14.07 - Os pedidos de informação sobre aspectos técnicos do edital deverão ser enviados até 02(dois) dias úteis contados do dia previsto para o recebimento dos envelopes.

14.08 - Toda e qualquer manifestação relativa a esta licitação, tais como pedidos de esclarecimento, impugnações e recursos contra atos exarados no transcorrer desta licitação, somente serão conhecidos e apreciados pela Administração se, e somente se, tempestivamente protocolados na sede da Comissão, no endereço constante no preâmbulo deste edital.

14.09 - Fica eleito o foro de Fortaleza - CE, para dirimir qualquer dúvida no procedimento desta licitação.

Fortaleza .....de ..... de.....

**Maria de Fátima Vasconcelos Canuto**  
Secretária Titular da Regional III

**Paulo Sérgio de Castro Nogueira**  
Coordenador do jurídico da Regional III



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 19

## ANEXO I

### PROJETO BÁSICO

#### **01. OBJETO:**

Contratação de empresa para a execução dos serviços de URBANIZAÇÃO DA ORLA DO CANAL DOM LUSTOSA, compreendido entre as ruas Caetano Silva e Tarcísio Peixoto, LOCALIZADO EM ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA SR III.

#### **02. SITUAÇÃO ATUAL:**

A Prefeitura Municipal de Fortaleza, dentre as atribuições que lhe compete, tem como meta prioritária melhorar as condições de vida da população. Para tanto, foram criadas Secretarias Executivas Regionais dotadas de corpos técnicos nas diversas áreas de atuação capazes de agir preventivamente na visualização de problemas que possam vir a ocorrer nos diversos equipamentos que servem à população que reside ou atua em sua área de abrangência.

A Secretaria Regional III - SR III vem adotando de forma sistemática melhorar a forma de servir à população visando sempre oferecer espaços de qualidade para o lazer, a prática de esportes, inclusão de serviços público e a contemplação da população em suas diversas faixas etárias. O canal Dom Lustosa encontra-se poluído e toda orla está bastante degradada, contribuindo para a criminalidade.

#### **03. SOLUÇÃO PROPOSTA:**

Faz-se necessário a realização de procedimento licitatório, fundamentado nas disposições contidas na lei nº 8.666 de 21.06.93, publicada no DOU de 22.06.93, e com as suas modificações posteriores, objetivando a seleção de empresa para a execução do objeto mencionado no item 01 deste Projeto Básico. Propomos a urbanização da orla do canal Dom Lustosa, compreendendo pavimentação, quiosque, bancos, caramanchões e a recuperação da quadra polivalente atendendo a todas as exigências e características da região, de forma a proporcionar melhores condições de utilização das mesmas pela comunidade, tudo de acordo com as especificações constantes do Memorial Descritivo (Anexo IV), cujos componentes foram cuidadosamente estudados e projetados.

#### **04. PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:**

O prazo de execução da obra será de 300 (trezentos) dias corridos.

#### **05. MODALIDADE DA LICITAÇÃO:**

A modalidade da licitação será CONCORRENCIA, em função do valor máximo estimado da contratação, e fundamentado no Inciso I do Art. 23 da lei nº 8.666 de 21.06.93.

#### **06. REGIME DE EXECUÇÃO DA OBRA:**

O objeto desta contratação será executado em regime de EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, por tratar-se da execução de obra por preço certo de unidade determinada.

#### **07. COMPONENTES DO INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO:**

Além deste Projeto Básico (Anexo I), são partes integrantes do edital:

- Orçamento detalhado contendo de cada item a especificação do Grupo/Subgrupo/Serviço, a quantidade, a unidade, bem como o preço unitário, o preço total do item e do grupo em algarismo, e o preço global máximo da obra (Anexo II).
- Cronograma Físico-Financeiro, onde estão delineados os prazos de execução das etapas das obras e serviços e os valores correspondentes a serem pagos pela SER III (Anexo III).
- Especificações Complementares ou Memorial Descritivo contendo o detalhamento dos serviços a serem executados, inclusive dos materiais que serão utilizados (Anexo IV).
- Peças gráficas.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 20

**08. PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA E VALOR SIGNIFICATIVO PARA A EXECUÇÃO DA OBRA:**

PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO

**09. VALOR GLOBAL MÁXIMO DA OBRA:**

R\$1.834.655,70 (Hum milhão, oitocentos e trinta e quatro mil, seiscentos e cinquenta e cinco reais, setenta centavos)

**10. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

A despesa decorrente desta licitação correrá à conta da seguinte dotação:

Projeto/Atividade: 15.451.0006.1614.0001

Elemento de Despesa: 44.90.51

Fonte de Recursos: 100

**Fortaleza, 24 de setembro de 2014**

**Engº. Valdemar Bento Araruna**  
**Coordenador de Infraestrutura**



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 21

ANEXO II

Contratante: Secretaria Regional III

Obra: Urbanização da orla do canal Dom Lustosa

Local: Entre as Ruas Caetano Silva e  
Rua Tacisio Peixoto - Dom Lustosa

PREÇO COM DESONERAÇÃO

DATA: 24/09/2014

TABELA DE PREÇOS DA SEINF COM DESONERAÇÃO - JUNHO 2014

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	CONTRATUAL		
			QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. PARCIAL (R\$)
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
1.1	Locação de container escritório (14m2) s/ wc	mês	10,00	895,00	8.950,00
1.2	Ligação provisória de água e sanitário	um	2,00	1.569,05	3.138,10
1.3	Ligação provisória de luz, força, telefone e lógica	um	2,00	1.243,45	2.486,90
1.4	Locação de banheiro químico	mês	10,00	475,00	4.750,00
1.5	Taxa para liberação do cco/ art's	un	8.127,35	1,00	8.127,35
1.6	Licença de instalação ambiental li (seuma) - > 3 ≤ 10 ha - outras atividades, obras ou empreendimentos modificadores do ambiente.	um	1,00	1.607,24	1.607,24
1.7	Registro no CREA - área de 210,01 a 270,00m2	um	1,00	488,00	488,00
1.8	Placa da obra padrão prefeitura	m²	30,00	107,18	3.215,40
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>32.762,99</b>
<b>2.0</b>	<b>PREPARAÇÃO DO TERRENO</b>				
2.1	Raspagem e limpeza do terreno com remoção lateral	m²	8.127,35	1,62	13.166,31
2.2	Limpeza de canal a céu aberto	m³	1.626,00	23,11	37.576,86
2.3	Limpeza de galeria até meia seção, galeria até 0,50m2	m³	150,00	39,08	5.862,00
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>56.605,17</b>
<b>3.0</b>	<b>LOCAÇÃO DA OBRA</b>				
3.1	Locação da obra-execução de gabarito	m²	8.127,35	3,17	25.763,70
3.2	Sinalização com fita em pvc zebraada	m	250,00	2,71	677,50
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>26.441,20</b>
<b>4.0</b>	<b>DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REPOSIÇÕES</b>				
4.1	Retirada de meio fio com remoção lateral	m	340,00	3,56	1.210,40
4.2	Retirada de pedra portuguesa com remoção lateral	m²	4.037,16	3,64	14.695,26
4.3	Retirada de alambrado	m²	161,00	6,74	1.085,14
4.4	Demolição manual de alvenaria em tijolo furado com remoção	m³	20,00	22,50	450,00
4.5	Demolição manual de	m³	5,00	180,06	900,30



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 22

	concreto armado com remoção lateral				
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>18.341,10</b>
<b>5.0</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>				
5.1	Aterro com areia vermelha, inclusive espalhamento e apiloamento (com aquisição)	m <sup>3</sup>	23,70	52,76	1.250,41
5.2	Lastro de areia grossa	m <sup>3</sup>	64,10	60,20	3.858,82
5.3	Aterro com areia grossa incl. Espalhamento e adensamento mecânico (com aquisição)	m <sup>3</sup>	1.316,55	62,77	82.639,84
	<b>AQUISIÇÃO)</b>				<b>87.749,08</b>
<b>6.0</b>	<b>CARGAS E TRANSPORTES</b>				
6.1	Carga manual de entulho em caminhão basculante	m <sup>3</sup>	1.320,00	12,63	16.671,60
6.2	Transporte de material exceto rocha em caminhão basculante 12m <sup>3</sup> , dmt=15km	m <sup>3</sup>	1.320,00	20,00	26.400,00
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>43.071,60</b>
<b>7.0</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				
7.1	Chapisco de base traço 1:3	m <sup>2</sup>	150,00	3,26	489,00
7.2	Reboco de paredes	m <sup>2</sup>	150,00	12,84	1.926,00
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>2.415,00</b>
<b>8.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				
8.1	Ponto hidráulico- material e execução	pt	2,00	120,24	240,48
8.2	Registro de esfera (fecho rápido) de 1/2"	un	2,00	35,44	70,88
8.3	Caixa de alvenaria 50x50x50cm com tampa de concreto	un	2,00	241,22	482,44
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>793,80</b>
<b>9.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
9.1	Meio fio pré moldado em pé (0,12x0,35x1,00)m inclusive rejuntamento	m	780,00	15,61	12.175,80
9.2	Meio fio pré moldado deitado (0,10x0,30x1,00)m completamente Executado incl. Pintura	m	1.250,00	74,94	93.675,00
9.3	Reforma de meio fio pré moldado, inclusive rejuntamento	m	250,00	6,64	1.660,00
9.4	Piso intertravado em blocos de concreto natural sobre coxim com pó de pedra	m <sup>2</sup>	5.663,15	31,27	177.086,70
9.5	Piso intertravado em blocos de concreto colorido sobre coxim c/ pó de pedra	m <sup>2</sup>	2.464,20	34,91	86.025,22
9.6	Lastro de concreto esp. = 6 cm	m <sup>2</sup>	650,00	31,76	20.644,00
9.7	Piso tátil de alerta/direcional em placas pré moldadas 5mpa	m <sup>2</sup>	650,00	50,45	32.792,50
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>424.059,22</b>



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 23

<b>10.0</b>	<b>PINTURA</b>				
10.1	Demarcação de quadra esportiva à base de emulsão acrílica	m	431,00	13,99	6.029,69
10.2	Caiação em meio fio 2 demãos com supercal	m	158,98	0,56	89,03
10.3	Pintura p/marcação de piso à base acrílica	m <sup>2</sup>	260,00	7,35	1.911,00
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>8.029,72</b>
<b>11.0</b>	<b>DIVERSOS</b>				
11.1	Trave p/ futebol de salão com rede	cj	1,00	1.498,61	1.498,61
11.2	Tabela de basquete com estrutura	cj	1,00	947,17	947,17
11.3	Poste p/ volleybol com catraca (colocado)	cj	1,00	350,00	350,00
11.4	Banco de concreto - padrão prefeitura	m	371,00	153,89	57.093,19
11.5	Conjunto de brinquedos p/ playground padrão prefeitura	un	2,00	2.631,64	5.263,28
11.6	Lixeira pré-moldado em manilha porosa diam. = 40 cm e alt. = 50 cm	un	30,00	27,70	831,00
11.7	Caramanchão em madeira massaranduba sobre pilares (completamente Executado)	m <sup>2</sup>	49,47	469,88	23.244,96
11.8	Mesa ore-moldada 60 x 60cm com tabuleiro pintado, fixada comparafuso em base de tubo vapor \$"	um	6,00	93,76	562,56
11.9	Banco pré-moldado s/ encosto p/ mesa de jogos	um	24,00	23,40	561,60
11.10	Barra p/ginástica 1,20m em fe galv.2', fix. em postes de concreto aparente(15x20cm) alt.=2,10m	un	1,00	564,23	564,23
11.11	Barras paral. p/ginástica 1,50m em fe galv.2', fix. em postes de concreto aparente(15x15cm) alt.=1,00m	un	2,00	674,43	1.348,86
11.12	Equip. de ginástica em alv. 2,20x0,60m alt. var. 0,40a0,70m, revest. comcerâmica 10x10cm, p/abdominal	un	1,00	544,11	544,11
11.13	Equip. de ginástica em alv. 2,20x0,60m alt. var. 0,80a1,20m, revest. comcerâmica 10x10cm, p/abdominal	un	2,00	842,61	1.685,22
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>94.494,79</b>
<b>12.0</b>	<b>CANAL</b>				
12.1	Ensecadeira de sacos de areia com fornecimento de areia	M <sup>3</sup>	193,00	82,01	15.827,93
12.2	Escavação manual em campo aberto em terra de 2 a 4 m	m <sup>3</sup>	400,42	22,73	9.101,55
12.3	Rebaixamento de lençol freático em valas	M	527,10	23,00	12.123,30
12.4	Alvenaria de pedra argamassada, traço 1:5	m <sup>3</sup>	1.471,14	223,06	328.152,49



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 24

12.5	Barbacã em tubo pvc 50mm incl. Bidim e brita de enchimento	UM	1.072,00	3,48	3.730,56
12.6	Forma em chapa de madeira compensada esp=12 mm p/ galeria e/ou alv.de pedra(reutilização 5 vezes)	m <sup>2</sup>	2.455,14	43,91	107.805,20
12.7	Reboco de paredes	m <sup>2</sup>	1.290,91	12,84	16.575,28
12.8	Aterro com areia grossa inclusive espalhamento e adensamento mecânico (c/ aquisição)	m <sup>3</sup>	1.290,91	44,91	57.974,77
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>551.291,07</b>
13.0	<b>PASSARELA (TRÊS UNIDADES)</b>				
13.1	Ensecadeira de sacos de areia com fornecimento de areia	m <sup>3</sup>	20,25	82,01	1.660,70
13.2	Escavação manual em campo aberto em terra de 2 a 4 m	M <sup>3</sup>	69,96	22,73	1.590,19
13.3	Reaterro apiloado de valas	m <sup>3</sup>	65,22	19,86	1.295,27
13.4	Rebaixamento de lençol freático em valas	M	20,50	23,00	471,50
13.5	Concreto estrutural p/ vibração fck 10 mpa	M <sup>3</sup>	0,48	255,86	122,81
13.6	Concreto armado completamente executado 25 mpa incl. Lançamento	m <sup>3</sup>	5,71	1.541,04	8.799,34
13.7	Concreto armado aparente com corante completamente executado 25mpa incl. Lançamento	M <sup>3</sup>	16,20	2.102,82	34.065,68
13.8	Escoramento metálico p/ superestrutura	m <sup>3</sup>	16,20	38,95	630,99
					<b>48.636,49</b>
14.0	<b>MURETA COM ALAMBRADO (QUADRA POLIVALENTE)</b>				
14.1	Escavação manual em campo aberto em terra de 2 a 4 m	m <sup>3</sup>	15,53	22,73	353,00
14.2	Alvenaria de pedra argamassada, traço 1:5	m <sup>3</sup>	14,00	223,06	3.122,84
14.3	Alvenaria de embasamento com tijolo furado	m <sup>3</sup>	2,80	284,04	795,31
14.4	Concreto simples não estrutural preparo manual	m <sup>3</sup>	2,24	243,33	545,06
14.5	Forma em chapa de madeira compensada esp=12 mm p/ galeria e/ou alv.de pedra(reutilização 5 vezes)	m <sup>2</sup>	11,20	43,91	491,79
14.6	Concreto armado completamente executado 20 mpa incl. Lançamento	M <sup>3</sup>	0,10	1.527,76	152,78
14.7	Alvenaria de tijolo furado esp. = 10cm	M <sup>2</sup>	70,00	30,20	2.114,00
14.8	Chapisco de base traço 1:3	m <sup>2</sup>	150,00	3,26	489
14.9	Reboco de paredes	m <sup>2</sup>	150,00	12,84	1926
14.10	Tinta mineral em pó 3 demãos em paredes (caiação)	m <sup>2</sup>	150,00	6,94	1.041,00
14.11	Alambrado p/ quadras esportivas, com tela de arame galv., fixada em	m	67,00	228,48	15.308,16





EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 25

	quadros tubos aço galv. H = 4,0 m				
14.12	Esmalte sintético 2 demãos com zarcão em superfícies de ferro	m <sup>2</sup>	402,00	26,75	10.753,50
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>37.092,44</b>
15.0	<b>ALAMBRADO PARA QUADRA DE VOLEY</b>				
15.1	Escavação manual em campo aberto em terra de 2 a 4 m	m <sup>3</sup>	1,00	22,73	<b>22,73</b>
15.2	Forma em chapa de madeira compensada esp=12 mm p/ galeria e/ou alv.de pedra(reutilização 5 vezes)	m <sup>3</sup>	3,33	58,62	195,20
15.3	Concreto simples não estrutural preparo manual	m <sup>3</sup>	0,77	243,33	187,36
15.4	Alambrado com rede de nylon esportiva fio 3mm malha 13x13cm Montado em tubo a vapor de 3"incl.pint.	m <sup>2</sup>	70,00	148,10	10.367,00
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>10.772,30</b>
16.0	<b>URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO</b>				
16.1	Preparo e substituição de terra p/ plantação	m <sup>3</sup>	375,65	44,59	16.750,23
16.2	Grama em placas (forn. E plantio)	m <sup>2</sup>	375,65	7,38	2.772,30
16.3	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL COM TUTOR E COM ALTURA < 80CM	um	200,00	68,10	13.620,00
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>19.522,53</b>
17.0	<b>LIMPEZA GERAL DA OBRA</b>				
17.1	Limpeza geral da obra	m <sup>2</sup>	2.094,75	4,55	9.531,11
	<b>SUB-TOTAL R\$</b>				<b>9.531,11</b>
	<b>SUB-TOTAL GERAL</b>				<b>1.471.609,61</b>
	<b>BDI 24,67%</b>				<b>363.046,09</b>
	<b>TOTAL GERAL</b>				<b>1.834.655,70</b>



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

**ANEXO III**

**SECRETARIA REGIONAL - SR III**

Obra: Urbanização da orla do canal Dom Lustosa

Local: Entre as Ruas Caetano Silva e Rua Tacisio Peixoto - Dom Lustosa

**CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO**

DATA: 24/09/2014

	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%	120 DIAS	%	TOTAL	% TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.762,99	2,23	26.538,02	81,00	694,58	2,12	691,30	2,11	691,30	2,11	28.615,20	87,34
2.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO	56.605,17	3,85	22.642,07	40,00	0,00		0,00		16.981,55	30,00	39.623,62	70,00
3.0	LOCAÇÃO DA OBRA	26.441,20	1,80	10.576,48	40,00	0,00		0,00		7.932,36	30,00	18.508,84	70,00
4.0	DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REPOSIÇÕES	18.341,10	1,25	18.341,10	100,00	0,00		0,00		0,00		18.341,10	100,00
5.0	MOVIMENTO DE TERRA	87.749,08	5,96	35.099,63	40,00	0,00		0,00		26.324,72	30,00	61.424,35	70,00
6.0	CARGAS E TRANSPORTES	43.071,60	2,93	12.921,48	30,00	8.614,32	20,00	1.434,28	3,33	6.460,74	15,00	29.430,82	68,33
7.0	REVESTIMENTO	2.415,00	0,16	0,00		0,00		1.932,00	80,00	483,00	20,00	2.415,00	100,00
8.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	793,80	0,05	0,00		238,14	30,00	0,00		238,14	30,00	476,28	60,00
9.0	PAVIMENTAÇÃO	424.059,22	28,82	0,00		47.112,98	11,11	47.112,98	11,11	47.112,98	11,11	141.338,94	33,33
10.0	PINTURA	8.029,72	0,55	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00
11.0	DIVERSOS	94.494,79	6,42	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00
12.0	CANAL	551.291,07	37,46	110.258,21	20,00	110.258,21	20,00	110.258,21	20,00	110.258,21	20,00	441.032,86	80,00
13.0	PASSARELA (TRÊS UNIDADES)	48.636,49	3,30	0,00		7.295,47	15,00	7.295,47	15,00	7.295,47	15,00	21.886,42	45,00
14.0	MURETA COM ALAMBRADO	37.092,44	2,52	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00
15.0	ALAMBRADO PARA QUADRA DE VOLEY	10.772,30	0,73	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00
16.0	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	19.522,53	1,33	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

17.0	LIMPEZA GERAL DA OBRA	9.531,11	0,65	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00
	TOTAL SIMPLES: R\$	1.471.609,61	100,00	236.377,00	16,06	174.213,70	11,84	168.724,25	11,47	223.778,48	15,21		
	BDI 24,67%	363.046,09		58.314,20	16,06	42.978,52	11,84	41.624,27	11,47	55.206,15	15,21		
	Total com BDI	1.834.655,70		294.691,20	16,06	217.192,22	11,84	210.348,52	11,47	278.984,63	15,21		
	TOTAL ACUMULADO: R\$			294.691,20	16,06	511.883,42	27,90	722.231,95	39,37	1.001.216,58	54,57		

	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	150 DIAS	%	180 DIAS	%	210 DIAS	%	240 DIAS	%	TOTAL	% TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.762,99	2,23	691,30	2,11	691,30	2,11	688,02	2,10	691,30	2,11	2.761,92	95,77
2.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO	56.605,17	3,85	0,00		0,00		16.981,55	30,00	0,00		16.981,55	100,00
3.0	LOCAÇÃO DA OBRA	26.441,20	1,80	0,00		0,00		7.932,36	30,00	0,00		7.932,36	100,00
4.0	DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REPOSIÇÕES	18.341,10	1,25	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	100,00
5.0	MOVIMENTO DE TERRA	87.749,08	5,96	0,00		0,00		26.324,72	30,00	0,00		26.324,72	100,00
6.0	CARGAS E TRANSPORTES	43.071,60	2,93	1.434,28	3,33	1.434,28	3,33	6.460,74	15,00	1.434,28	3,33	10.763,59	93,32
7.0	REVESTIMENTO	2.415,00	0,16	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	100,00
8.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	793,80	0,05	0,00		0,00		0,00		317,52	40,00	317,52	100,00
9.0	PAVIMENTAÇÃO	424.059,22	28,82	47.112,98	11,11	47.112,98	11,11	47.112,98	11,11	47.112,98	11,11	188.451,92	77,77
10.0	PINTURA	8.029,72	0,55	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00
11.0	DIVERSOS	94.494,79	6,42	0,00		0,00		0,00		28.348,44	30,00	28.348,44	30,00
12.0	CANAL	551.291,07	37,46	110.258,21	20,00	0,00		0,00		0,00		110.258,21	100,00
13.0	PASSARELA(TRÊS UNIDADES)	48.636,49	3,30	7.295,47	15,00	7.295,47	15,00	7.295,47	15,00	4.863,65	10,00	26.750,07	100,00
14.0	MURETA COM ALAMBRADO	37.092,44	2,52	0,00		11.127,73	30,00	11.127,73	30,00	14.836,97	40,00	37.092,44	100,00
15.0	ALAMBRADO PARA QUADRA DE VOLEY	10.772,30	0,73	0,00		3.231,69	30,00	3.231,69	30,00	4.308,92	40,00	10.772,30	100,00
16.0	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	19.522,53	1,33	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

17.0	LIMPEZA GERAL DA OBRA	9.531,11	0,65	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00
	<b>TOTAL SIMPLES: R\$</b>	1.471.609,61	100,00	166.792,25	11,33	70.893,46	4,82	127.155,27	8,64	101.914,06	6,93		
	<b>BDI 24,67%</b>	363.046,09		41.147,65	11,33	17.489,42	4,82	31.369,20	8,64	25.142,20	6,93		
	<b>Total com BDI</b>	1.834.655,70		207.939,90	11,33	88.382,87	4,82	158.524,47	8,64	127.056,26	6,93		
	<b>TOTAL ACUMULADO: R\$</b>			1.209.156,48	65,91	1.297.539,35	70,72	1.456.063,82	79,36	1.583.120,09	86,29		

	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	270 DIAS	%	300 DIAS	%					TOTAL	% TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.762,99	1,87	691,30	2,11	694,58	2,12					1.385,87	100,00
2.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO	56.605,17	1,53	0,00		0,00						0,00	100,00
3.0	LOCAÇÃO DA OBRA	26.441,20	2,74	0,00		0,00						0,00	100,00
4.0	DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REPOSIÇÕES	18.341,10	1,22	0,00		0,00						0,00	100,00
5.0	MOVIMENTO DE TERRA	87.749,08	4,38	0,00		0,00						0,00	100,00
6.0	CARGAS E TRANSPORTES	43.071,60	3,05	1.434,28	3,33	1.442,90	3,35					2.877,18	100,00
7.0	REVESTIMENTO	2.415,00	0,06	0,00		0,00						0,00	100,00
8.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	793,80	0,28	0,00		0,00						0,00	100,00
9.0	PAVIMENTAÇÃO	424.059,22	58,68	47.112,98	11,11	47.155,39	11,12					94.268,37	100,00
10.0	PINTURA	8.029,72	0,66	4.014,86	50,00	4.014,86	50,00					8.029,72	100,00
11.0	DIVERSOS	94.494,79	12,41	28.348,44	30,00	37.797,92	40,00					66.146,36	100,00
12.0	CANAL	551.291,07	0,37	0,00		0,00						0,00	100,00
13.0	PASSARELA (TRÊS UNIDADES)	48.636,49	6,95	0,00		0,00						0,00	100,00
14.0	MURETA COM ALAMBRADO	37.092,44	2,45	0,00		0,00						0,00	100,00
15.0	ALAMBRADO PARA QUADRA DE VOLEY	10.772,30	2,45	0,00		0,00						0,00	100,00
16.0	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	19.522,53	1,38	9.761,27	50,00	9.761,27	50,00					19.522,53	100,00



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

17.0	LIMPEZA GERAL DA OBRA	9.531,11	0,62	0,00		9.531,11	100,00					9.531,11	100,00
	<b>TOTAL SIMPLES: R\$</b>	1.471.609,61	<b>100,00</b>	91.363,13	<b>6,21</b>	110.398,01	<b>7,50</b>						
	<b>BDI 24,67%</b>	363.046,09		22.539,28	<b>6,21</b>	27.235,19	<b>7,50</b>						
	<b>Total com BDI</b>	1.834.655,70		113.902,41	<b>6,21</b>	137.633,20	<b>7,50</b>						
	<b>TOTAL ACUMULADO: R\$</b>			1.697.022,50	<b>92,50</b>	1.834.655,70	<b>100,00</b>						



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 30

## ANEXO IV

### MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA

#### SECRETARIA REGIONAL III - SR III

**OBRA: URBANIZAÇÃO DA ORLA DO CANAL DOM LUSTOSA LOCALIZADO NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA SR III.**

## CAPÍTULO I

### INTRODUÇÃO E ESCLARECIMENTOS

#### 1.0 Introdução:

O presente Caderno de Especificações e Encargos tem como objetivo determinar os direitos e obrigações da empresa que executará as obras **URBANIZAÇÃO DA ORLA DO CANAL DOM LUSTOSA LOCALIZADO NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA SR III**, doravante designada como **CONTRATADO**; e da Prefeitura Municipal de Fortaleza (PMF), através da Secretaria Executiva Regional III (SER III), doravante designada de **CONTRATANTE**, no que se refere às Especificações e Normas de Execução deste mesmos serviços, conforme padronização estabelecida pela Contratante, e também, em perfeita observância e obediência às Normas e Instruções estabelecidas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

#### 2.0 Fiscalização

A Contratante acompanhará a obra com engenheiros e técnicos pertencentes ao seu quadro de funcionários, devidamente credenciados e autorizados a exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, acompanhamento, controle e fiscalização da execução dos serviços necessários à construção objetivada, constituindo a entidade que doravante será denominada de FISCALIZAÇÃO.

Qualquer reclamação desta fiscalização de ato praticado pela Contratada deverá ser registrada no Livro de Ocorrências da Obra. Fica assegurado à Fiscalização o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços, num prazo de 72 (setenta e duas) horas, caso não tenham sido atendidas as exigências anteriormente solicitadas e registradas neste Livro de Ocorrências.

O Contratado se obriga a retirar da obra, após recebimento da correspondente notificação da Fiscalização, qualquer empregado, operário, subordinado, contratado ou subcontratado seu, que tenha demonstrado conduta nociva, inadequada ou ainda incapacidade técnica para as funções que vinha exercendo.

O Contratado deverá manter no local da obra:

- Livro de Ocorrências, conforme modelo próprio, a ser fornecido pela Contratante;
- Uma via do Contrato e seus Anexos e Complementos;
- Cópias dos desenhos e Memoriais Descritivos ou de Cálculo dos Projetos, assim como os seus detalhes de execução, para uso exclusivo da Fiscalização;



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 31

- Registros no Livro de Ocorrências das alterações devidamente autorizadas pela Fiscalização;
- Um Engenheiro Civil residente, seu representante na Obra;
- Cópia da Planilha Orçamentária, do Cronograma Físico-Financeiro aprovado e das Especificações contidas neste Caderno de Encargos e eventuais Especificações Especiais;
- 4ª Via da Anotação de Responsabilidade Técnica da Obra (A.R.T.), emitida pelo CREA-CE.

### 3.0 Generalidades:

#### 1. Preliminares

- I. Os serviços contratados serão executados, rigorosamente, de acordo com este Caderno de Encargos, salvo disposições impostas em especificações particulares e/ou expressamente destinadas ao projeto dos serviços a executar.
- II. Todos os materiais serão fornecidos pelo Contratado, salvo o disposto em contrário neste Caderno de Encargos ou Especificações Particulares.
- III. Toda a mão de obra será fornecida pelo Contratado, salvo o disposto em contrário neste Caderno de Encargos.
- IV. A Fiscalização poderá rejeitar, em todo ou em parte, os trabalhos e serviços que não tenham atendido ou satisfeito as condições contratuais ou as Especificações deste Caderno de Encargos ou, ainda, as Especificações Particulares e restritas a estes mesmos serviços, assim como às normas e instruções da A.B.N.T.
- V. Ficará o Contratado obrigado a demolir e a refazer os trabalhos rejeitados, logo após a correspondente notificação da Fiscalização, devidamente registrada no Livro de Ocorrências da obra; sendo de inteira responsabilidade do Contratado os ônus decorrentes desta providência.
- VI. Fazem parte integrante deste Caderno de Encargos, independentemente de transcrição, todas as Normas (NB's) da A.B.N.T. relacionadas com os trabalhos e serviços abrangidos por este Caderno de Encargos, assim como os que constituem objeto do correspondente Contrato e/ou ainda, constantes da sua correspondente Planilha Orçamentária.

#### 2. Projetos e Especificações,

Este Caderno de Encargos será utilizado para a orientação da execução das práticas ordinárias e de uso comum na execução de serviços de Engenharia, esclarecendo e definindo ao Contratado e à Fiscalização as diretrizes dos trabalhos e serviços contidos na correspondente Planilha Orçamentária.

Os serviços mais específicos e particulares a determinados serviços da obra, porventura não descritos neste Caderno de Encargos, terão suas especificações fornecidas, em anexo, como Especificações Particulares de serviços Especializados.

Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pela Contratante e constantes deste Caderno de Encargos ou Especificação Particular de Serviços Especiais.

Durante a evolução da construção, poderá a Contratante apresentar desenhos complementares aos Projetos fornecidos, os quais serão também devidamente autenticados pelo Contratado, e de acordo com o seu entendimento, este último, deverá pedir esclarecimentos sobre os novos detalhes e suas especificações.

Caso haja autorização por parte da Contratante, o Contratado poderá elaborar desenhos de sugestão de detalhes de execução, os quais serão previamente examinados e devidamente autorizados e autenticados pela Fiscalização.

#### 3. Visita Prévia do Contratado

O Contratado deverá realizar uma visita ao local da obra, antes da apresentação de sua proposta, pois cabe a ele a responsabilidade pela execução de todos os serviços complementares necessários ao perfeito



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 32

funcionamento da obra em si, sem que para estes serviços possa caber algum pedido de indenização, remuneração e/ou reajuste de preços.

Quaisquer resultados de sondagens, estudos ou ensaios do subsolo, disponíveis nos Arquivos Técnicos da Contratante, serão fornecidos, pela Fiscalização, ao Contratado, a título, apenas, de orientação, sobre as condições do solo e outras informações sobre o terreno do local de execução dos serviços.

Considerando-se que o Contratado assumirá inteira responsabilidade pelo processo executivo dos serviços, assim como pela resistência e estabilidade dos elementos estruturais e complementares da construção contratada, a ele compete julgar a conveniência de obter, ao seu ônus, as informações complementares do subsolo que julgar convenientes e necessárias ao perfeito desempenho de suas tarefas, tais como: sondagens de conhecimento do subsolo, ensaios de caracterização do terreno, poços de exploração, análise de agressividade de águas subterrâneas, etc.

#### **4. Contrato: Disposições Contratuais**

As disposições referentes a pagamento, desenvolvimento natural da obra, prazos, reajustes, multas e sanções, medição, recebimento ou rejeição de serviços, responsabilidades por danos a terceiros e, de modo geral, as relações entre a Contratante e o Contratado, acham-se consubstanciadas nos correspondentes, Edital de Licitação, Contrato e dispositivos legais concernentes a matéria.

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos, das Especificações deste Caderno de Encargos, Especificações do Projeto, etc., primeiramente, deverá ser consultada a Fiscalização.

Em caso de divergência entre as Especificações deste Caderno de Encargos e as Especificações do Projeto, prevalecerão as do primeiro. Qualquer divergência entre a Planilha Orçamentária e as Especificações deste Caderno de Encargos, prevalecerá a primeira. Em caso de divergência entre qualquer um destes elementos citados e o contrato prevalecerá a planilha orçamentária.

#### **5. Administração da Obra**

Toda a administração dos serviços de construção constitui responsabilidade única e exclusiva do Contratado, da mesma forma que a compra, o planejamento estratégico de suprimento e a aquisição dos materiais necessários aos serviços; suas correspondentes taxas e impostos; assim como a administração e o pagamento da mão de obra utilizada, além dos compromissos referentes ao INSS, CREA, Receita Federal, etc.

O Contratado se obriga a prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços, tendo em vista, sempre, cumprir o Cronograma aprovado do empreendimento.

A responsabilidade técnica da obra será atribuída ao profissional pertencente ao quadro de pessoal do Contratado, devidamente habilitado e registrado no CREA-CE, através da obtenção e registro, junto a este último, da correspondente ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) da obra.

#### **6. Registro da Obra em Órgãos Competentes**

O Contratado deverá obter todas as licenças da obra e suas eventuais e necessárias renovações junto aos órgãos competentes, ou seja, deverá atender as determinações do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA, entre outros, notadamente ao que se relaciona com a colocação de placas no local da obra.

#### **7. Entrega da Obra**

Quando as obras estiverem concluídas, serão observadas as disposições relativas ao assunto constantes do correspondente Contrato. O prazo de responsabilidade civil pela execução e solidez da obra será de 5 (cinco) anos, contado a partir da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo.





## CAPÍTULO II

### SERVIÇOS PRELIMINARES

#### 1.0 Equipamentos e Materiais de Segurança

##### 1.1- Preliminares

Serão obedecidas todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas na Norma Regulamentadora NR-18, aprovada pela portaria 3.214, de 08-06-78, do Ministério do Trabalho, publicada no DOU de 06-07-78 (Suplemento), e posteriormente a qualquer outra Norma que venha a substituí-la ou modificá-la.

##### 1.1.1- Procedimentos

Haverá particular atenção ao cumprimento das exigências necessárias a proteger as partes móveis dos equipamentos e de evitar que as ferramentas manuais sejam abandonadas sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho, bem como com relação à proibição de ligação de mais de uma ferramenta ou equipamento elétrico na mesma tomada de corrente.

##### 1.1.2- Escolha de Equipamentos

As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro de obras serão de escolha, dimensionamentos, especificações e fornecimento por parte do Contratado de acordo com o seu plano de construção observada as especificações estabelecidas em cada caso neste Caderno de Encargos.

Serão de uso obrigatório todos os equipamentos de proteção individual (EPI), para cabeça, mãos, olhos, pés e pernas, ouvido, pulmões, obedecidos e respeitados todos os dispositivos da Norma Regulamentadora - NR-18.

Conforme especificação particular, poderá ser exigida por postura municipal local, a instalação de bandejas protetoras para a edificação em construção com a finalidade de evitar que a queda de fragmentos, advindos da obra, acarrete ferimentos ou danos a terceiros. A instalação destas bandejas protetoras será de inteira responsabilidade e ônus do Contratado, sem que recaia nenhum adicional de custo para a Contratante.

No caso de uso de equipamentos de transporte vertical de materiais e de pessoas, objeto de subtítulo específico na NR-18, o mesmo só poderá ser utilizado com os equipamentos e as precauções ali preconizados. É terminantemente proibido o transporte simultâneo de cargas e pessoas.

Especial atenção deve ser dada pelo Contratado e pela Fiscalização aos riscos de incêndio. Em vários locais estratégicos da obra deverão ser colocados extintores de incêndio, cujas cargas deverão ser periodicamente revisadas e preenchidas conforme as normas e instruções do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Ceará.

##### 1.2- Materiais

Todos os materiais a empregar serão nacionais, comprovadamente de primeira qualidade e satisfarão rigorosamente as condições estipuladas e/ou impostas em projeto e obedecerão as normas impostas pela A.B.N.T. e as constantes deste Caderno de Encargos.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 34

Se houver as citações "primeira qualidade" significa que quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo insumo, o Contratado deverá sempre, utilizar a de qualidade superior.

Será expressamente proibida a manutenção no canteiro de obra, de materiais anteriormente rejeitados pela Fiscalização, ou que estejam em desacordo com as Especificações deste Caderno de Encargos. Em caso de necessidade de substituição de algum material por outro equivalente, esta operação só poderá ser efetivada após a necessária autorização da Fiscalização, devidamente registrada no Livro de Ocorrências da obra.

## **2.0 Instalações da Obra**

### **3.0**

#### **2.1- Definição**

São considerados serviços de instalações da obra, todos os trabalhos relacionados com a implantação, pré-planejamento, instalações provisórias e todos os demais serviços usualmente executados antes dos serviços iniciais das obras propriamente ditos, tais como: limpeza do terreno, seu nivelamento, locação da obra, escavações iniciais, etc.

#### **2.2- Placa da Obra**

As placas da obra deverão ser colocadas em locais visíveis definido pela Fiscalização, conforme modelo padronizado a ser fornecido pela Contratante, nas dimensões de 3,00 m x 2,00m ou medidas definidas pela fiscalização. As placas Obedecerão aos padrões de modelo, cor e tamanho.

#### **2.3- Locação da Obra**

A locação será executada com a utilização de instrumentos topográficos de locação e medidas, acompanhada e aprovada pela Fiscalização, observando-se a precisão exigida, conforme orientação e instruções desta última.

A locação deverá ser global, sobre quadros de madeira que envolva todo o perímetro da obra e devem ser fixados de tal modo que, com a tensão dos fios de marcação, não saiam da posição correta. O Contratado procederá a aferição das dimensões, dos alinhamentos, dos ângulos e de quaisquer outras indicações constantes do projeto com as reais condições encontradas no local.

Havendo discrepância entre as reais condições existentes no local e os elementos do projeto, a Fiscalização, após consulta por parte do Contratado, procederá a análise do ocorrido e comunicará a sua deliberação e orientação de procedimento.

Depois de atendidas, pelo Contratado, todas as exigências formuladas pela Fiscalização, esta última emitirá a sua aprovação da locação da obra, sem que tal ato retire a responsabilidade do Contratado na eventual ocorrência de erro na locação.

O Contratado deverá afixar um marco de concreto com a chapa metálica no topo, no ponto inicial de referência locada pela Fiscalização mantendo em perfeitas condições toda e qualquer referência de nível e de alinhamento, o que permitirá reconstituir ou aferir a locação a qualquer tempo.

#### **3.0- Demolições e Retiradas**

As demolições porventura necessárias serão efetuadas dentro da mais perfeita técnica, tomados todos os devidos cuidados de forma a se evitar qualquer danos a terceiros.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 35

A remoção e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes destas demolições serão executados pelo Contratado, de acordo com as exigências e normas da municipalidade local, cujos ônus são de sua inteira responsabilidade.

Os materiais remanescentes das demolições e considerados passíveis de reaproveitamento serão removidos e transportados pelo Contratado, a critério da Fiscalização, para depósitos indicados por esta última. A distância máxima de transporte desses materiais é de até 15 km do local da obra.

O eventual aproveitamento de construções e instalações existentes para funcionamento de instalações provisórias do Canteiro de Obra ficará a critério da Fiscalização, desde que respeitadas as Especificações estabelecidas neste Caderno de Encargos, e em cada caso, verificando-se que ditas construções e instalações não interferem com o planejamento da construção, principalmente com relação à locação da Obra.

#### **4.0- Movimento de Terra**

##### **4.1- Preliminares**

O movimento de terra compreende todo o procedimento executivo de corte e aterro do terreno natural, seja manual ou com utilização de equipamentos mecânicos, cujo objetivo básico é atingir o nível planialtimétrico previsto no projeto ou aquele adotado e autorizado pela Fiscalização.

Salvo Especificação em contrário, todo o material de aterro deverá ser adquirido pelo Contratado, cuja qualidade e aceitação, por parte da Fiscalização, se restringirá ao exame da qualidade do material da remessa analisada.

Uma vez que constatada a má qualidade ou inadequabilidade de sua utilização como material de aterro, a critério da Fiscalização, esta remessa será rejeitada.

##### **i. Carga e Transporte Manual e Mecânico:**

Ficam a cargo do Contratado todas as despesas com os transportes decorrentes da execução dos serviços de preparo do terreno, escavação e aterro. Estes serviços devem ser executados de forma a não causar nenhum transtorno ao tráfego local, assim como não promover nenhuma retenção ou perturbação do trânsito de pedestre e de veículos.

##### **ii. Aterro**

Independentemente do material a ser utilizado nos aterros previstos no Projeto, será adotado o seguinte procedimento para todos os trabalhos de aterro:

- Material de boa qualidade, homogêneo, sem pedras, torrões, vegetação ou detritos orgânicos;
- Sempre transportado para obra em veículos automotores e de preferência, basculantes;
- Sua execução será sempre efetuada através de sucessivos lançamentos, em camadas contínuas, de no máximo 20 cm (vinte centímetros) de espessura, uma sobre a outra, pelo mesmo processo até que se atinja o nível desejado em projeto, sendo que, antes da colocação da próxima camada, a anterior já tenha sido devidamente compactada. No caso de compactação manual, o apiloamento será com malho de, no mínimo, 30 (trinta) quilos.

#### **4.2- Material de Aterro**

Na falta de Especificação em contrário, o material a ser utilizado e os serviços a executar devem obedecer ao exposto no quadro a seguir:



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 36

**MATERIAL**                      **UTILIZAÇÃO**

<b>PÓ DE PEDRA</b>	Aterro de pisos, enchimento de muros de arrimo ou contenção
<b>AREIA VERMELHA</b>	Em camada superficial de 10 (dez) centímetros, como base para jardins de urbanizações
<b>AREIA GROSSA</b>	Colchão de areia para sub-base de fundações, aterro natural para área de Play-Ground

**CAPÍTULO III**  
**FUNDAÇÕES**

**1.0- Condições Gerais:**

Entende-se por fundações toda a infraestrutura da obra, conforme definida no Projeto.

Caberá ao Contratado a inteira responsabilidade técnica e financeira pela execução dos serviços de fundações, bem como, por qualquer deficiência na execução destes serviços ou por danos e prejuízos que as mesmas venham a causar em edificações já existentes e vizinhas.

Para fundações rasas, não havendo indicação contrária nos Projetos e/ou Especificações referentes às dimensões da cava, as mesmas serão de no mínimo, 0,40 x 0,50 m e profundidade determinada pelo nível em que se encontre o solo de boas condições geológicas e de suporte.

Qualquer ocorrência que impossibilite a execução das fundações conforme as condições e exigências previstas no Projeto, deverá ser comunicada imediatamente à Fiscalização, através de registro no Livro de Ocorrências da Obra. Somente após a aprovação por escrito da Fiscalização, também registrada neste Livro de Ocorrências, serão feitas as solicitações e sugestões eventualmente necessárias no projeto original das fundações. Estas modificações somente serão adotadas e introduzidas após a necessária consulta ao técnico responsável pelo projeto estrutural do empreendimento.

Na ocorrência da presença de águas ou ambientes agressivos, deverão ser elaborados estudos que indiquem a adoção da melhor proteção das armaduras e do próprio concreto das fundações, objetivando a garantia da integridade e durabilidade da obra. Em caso de existência de água nas valas de fundação, deverá ser executado o total esgotamento das mesmas antes da aplicação do material de fundação. Em caso de persistência da ocorrência de água nestas valas, deverá ser providenciada a imediata e cuidadosa verificação das condições e do nível do lençol de água subterrâneo, através de escavação de poço(s) piloto(s), com o intuito de determinar a extensão e dimensões das áreas de impermeabilização de cortinas e lajes a construir.

**a. Alvenaria de Embasamento:**

Considera-se como alvenaria de embasamento ou de base, os elementos e dispositivos estruturais de apoio e suporte da alvenaria de elevação, executada sobre a alvenaria de pedra argamassada.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 37

A alvenaria de embasamento (baldrame) será executada em tijolos furado de 20 x 20 x 10cm, assentados com a utilização de argamassa de cimento e areia média, no traço de 1:5, salvo indicação em contrário nas Especificações Particulares ou outra indicação específica no Projeto. As juntas de argamassa não deverão exceder 1,5cm de espessura. Deverão ser previstas e executadas as amarrações de fiadas e de cantos.

**b. Lastro de Concreto**

Terá traço 1:4:6 (cimento, areia grossa e brita 2), com espessura mínima de 6,00cm (seis centímetros) ou aquela determinada pelo Projeto. Caso as condições do local e do terreno determinem espessura superior à mínima, a execução do excedente só poderá ser iniciada após autorização por escrito da Fiscalização, através de registro no Livro de Ocorrências da obra.

**c. Alvenaria de Pedra**

A fundação em alvenaria de pedra será utilizando pedras graníticas íntegras e argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:4. Deverão formar um volume maciço, sem vazios com espessura mínima de 40cm e profundidade mínima de 60cm.

Será executado nas margens do canal, entre as ruas Tarcísio Peixoto e Manaus, um muro em alvenaria de pedra escalonada com barbacã de 50mm a cada 2,00m.

Será executado três passarelas em concreto armado aparente conforme projeto arquitetônico e estrutural.

## CAPÍTULO IV ALVENARIA E ELEMENTOS DE VEDAÇÃO

**Argamassa – Preparo e Dosagem:**

Todas as argamassas serão dosadas em volume, com traços corretamente determinados, adotando-se o uso de padiolas e preparo mecânico através de betoneiras. Somente quando a quantidade de argamassa a preparar seja insuficiente para preencher a betoneira, excepcionalmente esta mistura poderá ser preparada manualmente.

Quando adotado o processo mecânico de preparo das argamassas, o mesmo deve ser contínuo e ter no mínimo 90 segundos de tempo de mistura a contar do momento em que todos os componentes da argamassa, inclusive a água, tenham sido lançados no misturador da betoneira.

Serão preparadas quantidades de argamassa compatíveis com as necessidades dos serviços a executar em cada etapa, de maneira a se evitar o início do endurecimento (pega) antes da sua aplicação.

As argamassas contendo cimento deverão ser usadas em até 2 horas e 30 minutos, a contar do primeiro contato do cimento com a água.

Será rejeitada e inutilizada toda argamassa que apresentar vestígio de endurecimento (pega já iniciada), sendo expressamente proibida a sua reutilização mediante novo amassamento, com ou sem adição de água.

**I. Disposições Gerais:**

Para execução de elementos de vedação das Edificações, deverão ser observadas as seguintes disposições:



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 38

- As dimensões dos tijolos furados devem ser de 10 x 20 x 20 cm, apresentando faces ranhuradas, sem empenamentos, com moldagem perfeita, arestas definidas, bem cozidos, leves, duros e sonoros.
- Todos os tijolos utilizados nas alvenarias de 01 vez, para paredes externas ou perimetrais, isto é, com 20 cm (vinte centímetros) de espessura deverão ter resistência mínima à compressão 15 kgf/cm<sup>2</sup>.
- A superfície final das paredes deverá apresentar-se uniforme e plana sem ressaltos ou falhas, apresentando alinhamento e prumos perfeitos.
- Os tijolos serão assentados formando fiadas perfeitamente niveladas e alinhadas com juntas de, no mínimo, 1,5cm de espessura, formando linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas, rebaixadas à ponta de colher, para que o emboço adira fortemente.

## II. Mureta em Alvenaria: (quadra de esporte)

As muretas serão executadas em alvenaria com 1,00m de altura. Serão executadas com tijolos cerâmicos de 08 furos, nas dimensões, localização e alinhamentos que respeitem o Projeto de Arquitetura. Os tijolos devem ser de 1ª qualidade, assentados com argamassa de cimento e areia média no traço 1:5.

É vedada a colocação de tijolos com os furos voltados no sentido da espessura da parede.

Os elementos estruturais em concreto armado (pilares, vigas e lajes) aos quais se vão justapor a alvenaria serão previamente chapiscados para a perfeita aderência das alvenarias, inclusive a face inferior externa dos fundos das vigas. Nos pilares, para garantir a melhor aderência entre o concreto e a alvenaria, serão deixadas esperas de barras de aço redondo, na quantidade mínima de 3 (três) barras para cada pano de parede, com comprimento mínimo de 35cm para fora do concreto, posicionadas antes da concretagem destes pilares.

As alvenarias baixas livres (muretas) terão como amarração pilaretes de concreto armado espaçados, no máximo, a cada 2,5 metros. A seção destes pilaretes será quadrada, dimensão do lado igual a da largura da parede; armação mínima de 4 ferros de Ø 6,3mm colocadas nos cantos além de estribos Ø 3,4mm a cada 15cm.

As alvenarias que forem receber alambrados deverão ter fundação de pedra em toda sua extensão, bem como blocos de concreto e pilares com espaçamento entre eles de no máximo 2,5m.

## CAPÍTULO V REVESTIMENTOS

### a. Normas Gerais

Os revestimentos de argamassa, salvo os emboços desempenados, serão constituídos de, no mínimo, duas camadas superpostas, contínuas e uniformes.

#### 1.1- Chapisco

Será executada com a utilização de argamassa composta de cimento e areia grossa, na proporção de 1:3, bastante fluída, salvo indicação em contrário, contida no Projeto.

Deve ser aplicado depois de decorridas, no mínimo, 3 (três) horas após o assentamento de paredes, afim de reduzir a perda de água da argamassa de assentamento dos tijolos.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 39

Antes da aplicação do chapisco, observar se existem áreas de alvenaria que apresentem desníveis e rebaixos ou vazios, que deverão ser previamente preenchidos.

### 1.2- Reboco

Denomina-se reboco ao revestimento que proporciona o acabamento definitivo da parede antes da pintura.

O reboco não pode ser executado para cobrir falhas e imperfeições de paredes, e sim para deixar a superfície da parede livre de ondulações, tornando-a a mais lisa e plana possível.

O reboco será executado com utilização de argamassa de cimento e areia fina peneirada no traço de 1:6, com espessura de no máximo 2.5cm (dois e meio centímetros), salvo indicação em contrário.

As arquibancadas deverão ser recuperadas.

## CAPÍTULO VI INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

### 1.0 Normas Gerais

Os pontos hidráulicos serão executados nos locais determinados pela fiscalização.

Em nenhuma hipótese será admitida a curvatura a fogo (por aquecimento e dobra) de dutos, em substituição de curvas, e outras conexões previstas no Projeto.

A Contratada se obriga a adquirir e instalar somente materiais que apresentem perfeitamente visíveis as características descritas nestas especificações, suas marcas, identificação do fabricante, além das demais informações necessárias à comprovação de sua real qualidade.

Todas as tubulações enterradas deverão estar a uma profundidade mínima de 60cm (sessenta centímetros).

Todas as tubulações e conexões de água serão executadas de PVC rígido, soldáveis ou rosqueadas de marca Tigre ou similar, salvo indicação contrária constante do Projeto.

As canalizações de distribuição de água nunca serão inteiramente horizontais, deverão apresentar declividade mínima de 2%, no sentido do escoamento.

As conexões para as ligações com roscas metálicas de torneiras, engates e registros, serão do tipo LR AZUL, com reforço metálico.

Todas as caixas serão executadas em alvenaria de tijolos, com revestimento interno de argamassa de 1:3 (cimento e areia grossa), com laje de fundo em concreto simples e tampa em concreto armado, com moldura em cantoneira de ferro.

## CAPÍTULO VII PAVIMENTAÇÃO (PISOS)

### 1.0- Normas Gerais



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 40

Para o trabalho de piso, deverá ser executada uma sub-base para assentamento ou execução de qualquer piso. Quando se referir ao pavimento inferior (piso sobre solo), primeiramente deverá ser executado um alinhamento das bases de alicerce das paredes, em relação ao nível proposto do piso acabado, com colchão de areia, devidamente compactada e apiloado. Posteriormente, executar lastro de concreto, para depois, então, executar-se o piso propriamente dito.

### 1.1- Meio-fio em Pé/Deitado

O meio-fio pré-moldado em pé (nas dimensões de 1,00 x 0,12 x 0,35m) deverá ser aplicado no contorno de todas as jardineiras e outros equipamentos propostos no Projeto.

Este tipo de meio-fio (em pé) será rejuntado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, devidamente pintado com cal, salvo indicação contrária existente no Projeto.

Quando a Planilha Orçamentária se referir ao meio-fio completo, a composição de custo deste serviço deverá incluir as seguintes operações: escavação, assentamento, rejuntamento, e pintura.

O meio-fio pré-moldado deitado (nas dimensões de 1,00 x 0,12 x 0,35 m) deverá ser aplicado, em todo o contorno da urbanização praça, salvo indicação contrária contida no Projeto.

O meio-fio deitado será assentado sobre alvenaria de pedra e anel de apoio, de tal forma que a sua parte lateral visível deverá ser chapiscada com argamassa, no traço (1:3 cimento e areia grossa) e em seguida, rebocada com argamassa, no traço (1:4 cimento e areia vermelha); posteriormente pintado com cal, salvo indicação contrária existente no Projeto.

### 1.2- Piso Intertravado

Este tipo de pavimentação articulado de concreto será constituído por lajota ou bloco de concreto de cimento com espessura de 6,00cm e  $f_{ck}=27\text{Mpa}$ , se fará mediante o assentamento destas peças pré-fabricadas sobre coxim de areia grossa, com espessura média de 10cm composto de peças de cores diferenciadas, assentadas conforme paginação prevista no Projeto. Esses blocos deverão ser produzidos em fábrica, com espessura indicada em projeto ou na planilha orçamentaria.

Os blocos deverão ser produzidos por processos que assegurem a obtenção de peças de concreto suficientemente homogêneas e compactas, de modo que atendam ao conjunto de exigência desta instrução especificamente no tocante as normas EM-06, NBR-9780 e NBR-9781;

As peças não devem possuir trincas fraturas ou outros defeitos que possam prejudicar o seu assentamento ou sua existência e devem ser manipuladas com as devidas precauções, para não terem suas qualidades prejudicadas.

No recebimento de cada lote a ser empregado na pavimentação será retirado, aleatoriamente, peças inteiras para constituírem uma amostra representativa que deve ter, no mínimo, 6 (seis) peças por cada 300 m<sup>2</sup> e uma peça adicional para cada 50 m<sup>2</sup> suplementares, até perfazer uma amostra máxima de 32 peças para ensaio a compressão.

O terreno deverá ser previa e apropriadamente compactado.

### 1.3- Regularização de Base

Será executada regularização de base para assentamento do piso tátil. Será executada com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 com a espessura mínima de 3cm. A execução deve ser de maneira a se obter um perfeito nivelamento da área, objetivando preparar para o assentamento do piso definitivo.

### 1.4- Piso tátil de alerta e direcional

O Piso tátil de alerta e direcional deve ser em placas de concreto pré-moldadas 5mpa, nas dimensões de 30 x 30cm.





EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 41

A base para aplicação das placas deverá ser com argamassa de cimento e areia grossa, no traço de 1:4. A argamassa de assentamento deve ser aplicada sobre lastro de concreto curado.

## CAPÍTULO VIII PINTURA

### 1.0- Normas Gerais

Serão obedecidas as recomendações que seguem na aplicação de serviços de pintura em substratos de madeira, aço, ferro, paredes, rebocos, etc.:

- a. Cada demão será aplicada quando a precedente estiver devidamente seca o que evitará enrugamento e escorrimentos. Igual cuidado deverá ser tomado entre demão de tinta e de massa.
- b. Integrar a superfície atual ao acabamento que se deseja adquirir.
- c. Eliminar pó, óleo, graxa, fungos, algas, bolor, eflorescência, e materiais soltos.
- d. Eliminar manchas de gordura com a utilização de uma solução de detergente e água. Enxugar e deixar secar.
- e. Eliminar a caiação se houver, com escovas de aço.
- f. Eliminar pequenas fissuras e furos de pregos com massa de reboco.
- g. Eliminar com espátula, partes soltas ou crostas de tinta velha.
- h. Para esquadrias de madeira, eliminar as imperfeições com lixa específica para este trabalho.
- i. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, textura, tonalidade e brilho uniformes.

### 1.1-Tinta à Base de Cal

Sua aplicação, com utilização de broxa, se fará nos meio-fios. A tinta é obtida da extinção de cal virgem em dispersão aquosa. Serão aplicadas, no mínimo, 03 (três) demãos.

Sempre que for executada uma pintura, a pintura anterior deverá ser previamente removida, com a utilização de uma escova de aço ou espátula.

Tintas à base d'água, serão preparadas por diluição, conforme prescrição do fabricante.

Os locais indicados no Projeto deverão receber pintura de forma a proporcionar um acabamento com perfeita homogeneidade.

### 1.2-Tinta à Base de Óleo

#### 1.2.1-Tinta a Óleo ou Esmalte sobre Ferro

Este trabalho é executado conforme a seguinte sequência: lixar as peças, remover o pó, aplicar uma ou duas demãos de tinta à base de zarcão ou outro elemento antioxidante para imunização da ferrugem e depois aplicar a tinta em 02 (duas) demãos.

### 1.3- Demarcação da quadra e Pintura da Arquibancada

Primeiramente é necessário executar a limpeza da área a ser pintada, em seguida, aplicar, com no mínimo 03 demãos, a tinta própria para este fim, utilizando rolo ou pincel, a critério da Fiscalização.

Usar tinta deverá ser apropriada para piso tipo emulsão acrílica de boa qualidade comprovada por seu uso constante em obras e serviços semelhantes, desde que, previamente, aprovadas pela Fiscalização.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

Antes da execução da pintura deverá ser fitado todo o contorno que se deseja demarcar.

A quadra deverá ser demarcada na cor e formato conforme a modalidade.

A arquibancada existente deverá ser recuperada e pintada na cor fornecida pela fiscalização da SER III.

**CAPÍTULO IX**  
**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

**Disposições Gerais**

1. Após a conclusão dos serviços e antes da entrega da obra será feita uma limpeza geral.
2. Todo entulho será carregado e removido para fora do Canteiro da Obra por conta do Contratado.
3. Todos os respingos e outros excessos de tinta serão removidos com removedor adequado.
4. Todos os equipamentos esportivos tais como traves de futebol, postes com catracas para voleibol, tabelas de basquete, e brinquedos para play grounde, bancos de concreto e de madeira, deverão ser chumbados ao piso com blocos de concreto de dimensões mínimas de 20x20x20cm, ou de acordo com projeto específico.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

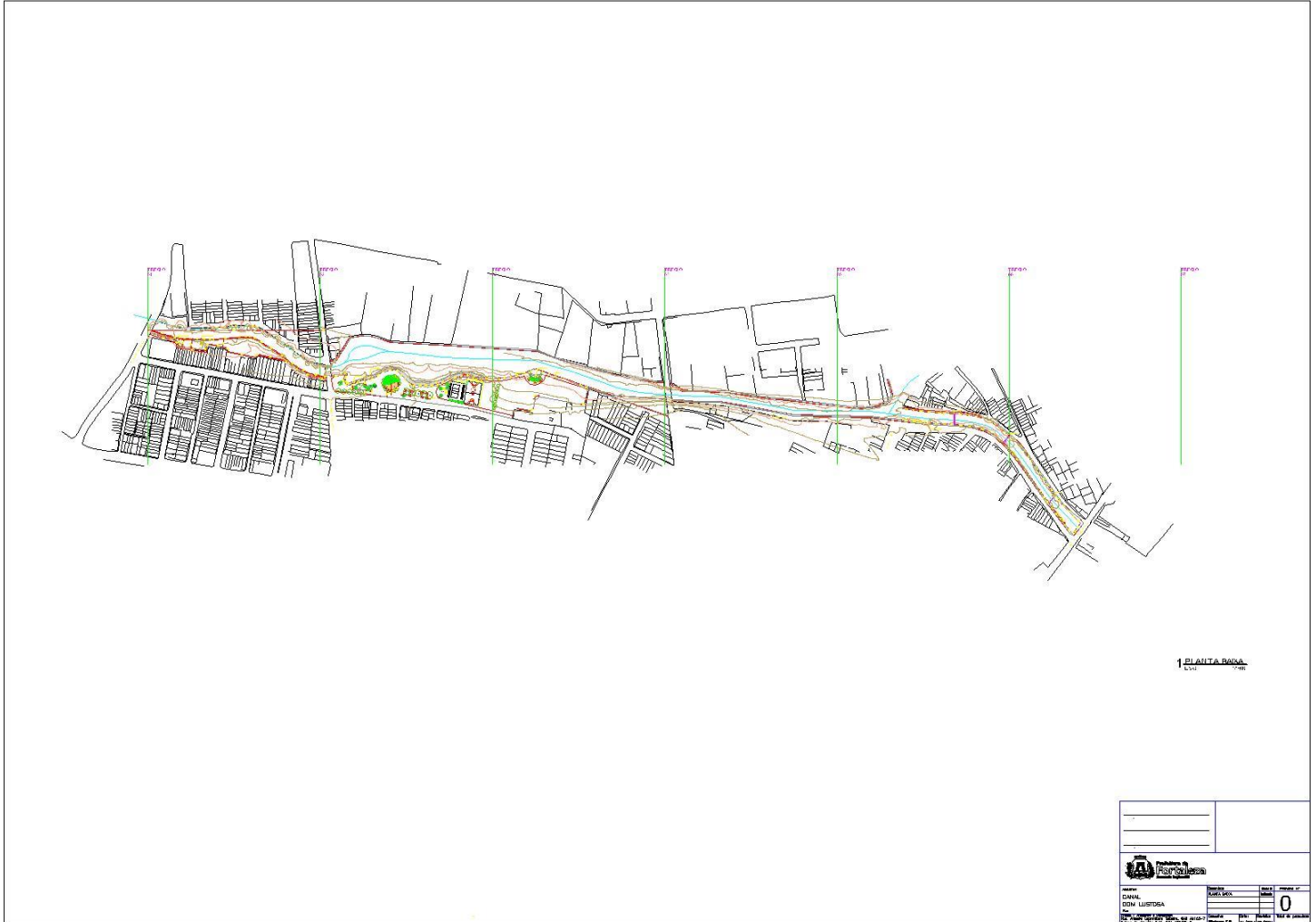
FL. | 43

PROJETOS



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 44



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 45





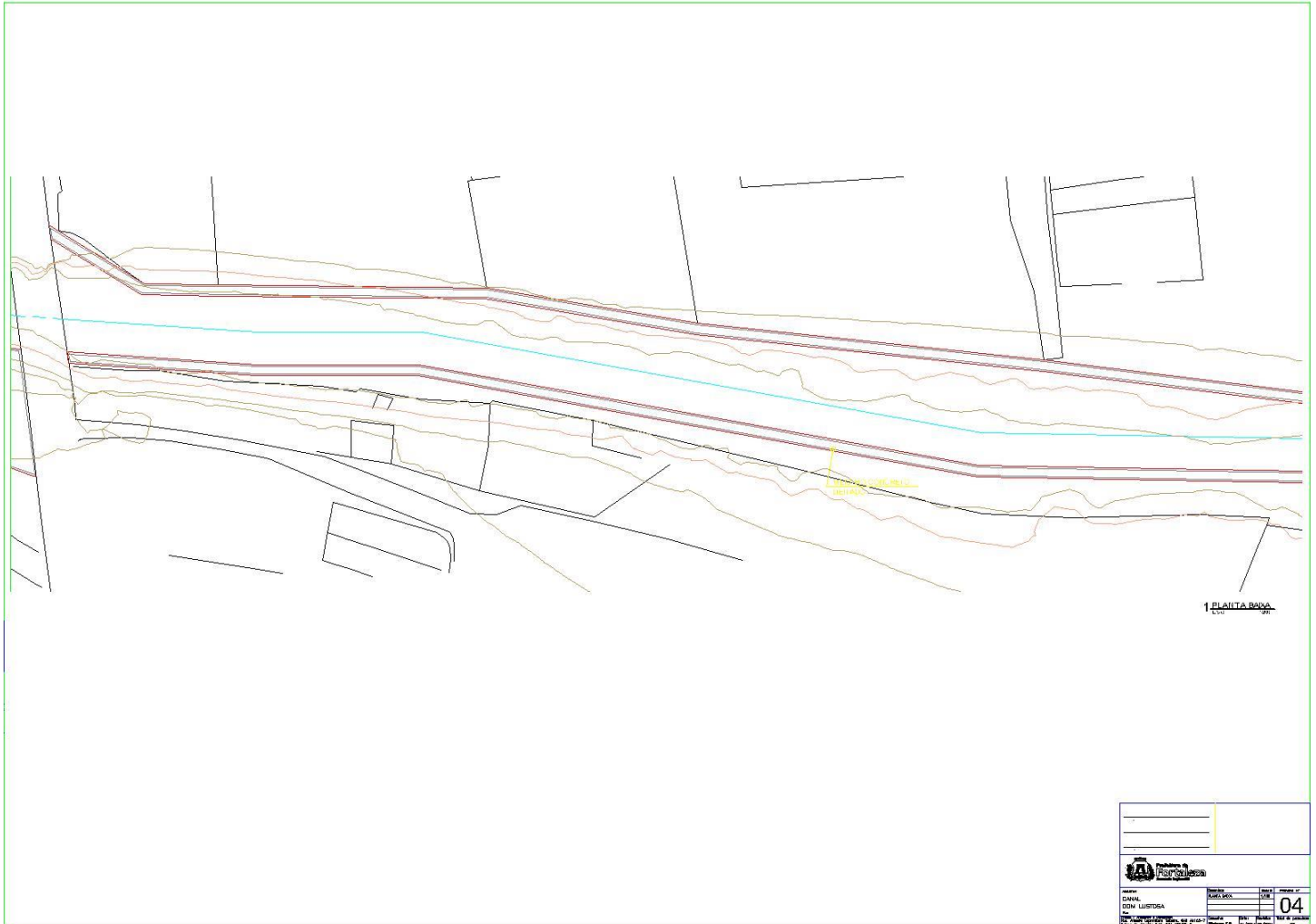
EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 47



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 48





EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 49



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 50



Fortaleza, 24 de setembro de 2014



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 51

## ANEXO VI

### MINUTA DO CONTRATO

**TERMO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇO DISCRIMINADO NO EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº /2014 QUE FAZEM ENTRE SI, O MUNICÍPIO DE FORTALEZA, COM A INTERVENIÊNCIA DA SECRETARIA REGIONAL III, E A EMPRESA ....., VENCEDORA DA LICITAÇÃO (PROCESSO Nº ..../)**

**CONTRATANTE:** O Município de Fortaleza, pessoa jurídica de direito público interno, neste ato representado pelo titular da SECRETARIA REGIONAL III, em razão do Decreto 12.156/2007.

**INTERVENIENTE / FISCALIZADOR:** SECRETARIA REGIONAL III, representado por seu titular a Sra. (...), inscrito(a) sob o CPF nº .....; portador(a) da Cédula de Identidade nº ....., residente e domiciliado(a) nesta Cidade.

**CONTRATADA:** ..... inscrita no CNPJ nº ..... com sede na cidade de ....., na Rua ....., representada pelo seu Diretor ....., nacionalidade ....., estado civil ....., CPF nº .....

### CLÁUSULA PRIMEIRA - DO FUNDAMENTO LEGAL

Fundamenta-se o presente contrato nas disposições contidas na lei nº 8.666, de 21.06.93, publicada no DOU de 22.06.93, com suas alterações posteriores, e, em especial, nas normas e condições estabelecidas no **EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº /2014** cuja licitação está devidamente homologada e adjudicada pelo titular da **SECRETARIA REGIONAL III**, com base na proposta de preços da Contratada e nos Anexos do edital, partes integrantes deste termo independente de transcrição.

### CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa para a execução dos **Serviços de Urbanização da Orla do Canal Dom Lustosa, compreendido entre as Ruas Caetano Silva e Tarcísio Peixoto, localizado em área de abrangência da Secretaria Regional III.**

### CLÁUSULA TERCEIRA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

O objeto deste contrato será executado em regime de empreitada por preço unitário.

### CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR CONTRATUAL

Dá-se a este contrato o preço global de R\$ ....., incluídos os preços unitários e totais constantes da proposta de preços da Contratada.

### CLÁUSULA QUINTA - DOS RECURSOS FINANCEIROS

As despesas decorrentes deste contrato correrão à conta de dotações consignadas aos:

- **Projeto / Atividade 15.451.0006.1614.0001; Elemento de Despesa 44.90.51; Fonte de Recurso 100 do orçamento vigente da Secretaria Regional III.**

### CLÁUSULA SEXTA - DO PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para execução do objeto deste contrato é de **300 (trezentos e sessenta) dias, contados a partir da data da emissão da Ordem de Serviço, após publicação de extrato de contrato no Diário Oficial, podendo ser prorrogado nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.**

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - O prazo para início da obra pela Contratada é contados da emissão da Ordem de Serviço.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 52

PARÁGRAFO SEGUNDO - Os prazos de início da etapa de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do Contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente atuado em processo:

- a. Alteração do projeto ou de especificações pela Contratante / Interveniente;
- b. Superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução deste Contrato;
- c. Interrupção da execução deste Contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse do Contratante / Interveniente;
- d. Aumento das quantidades inicialmente previstas no Contrato, nos limites permitidos por lei;
- e. Impedimento de execução deste Contrato por fato ou ato de terceiro, reconhecido pelo Contratante / Interveniente em documento contemporâneo à sua ocorrência;
- f. Omissão ou atraso de providências a cargo do Contratante / Interveniente, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte diretamente impedimento ou retardamento na execução do Contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

PARÁGRAFO TERCEIRO - O pedido para a prorrogação de prazo deverá ser feito pela Contratada, por escrito, devidamente justificado, e dirigido à Contratante / Interveniente que, aceitando as razões apresentadas, concederá a prorrogação pretendida. Far-se-á a prorrogação por Termo Aditivo.

PARÁGRAFO QUARTO - Os prazos de execução das etapas das obras e serviços objeto deste Contrato estão delineadas no Cronograma Físico-Financeiro do Contratante / Interveniente, que faz parte integrante deste ajuste, como se nele estivesse transcrito.

PARÁGRAFO QUINTO - O Contratante / Interveniente poderá, a seu critério, determinar a execução antecipada de etapas de serviços, obrigando-se a Contratada a realizá-los.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DA GARANTIA CONTRATUAL**

A Contratada prestará garantia de execução em uma das modalidades previstas no parágrafo primeiro do Art. 56, da Lei nº 8.666/93, correspondente a 5%(cinco por cento) do preço global, que lhe será devolvida em uma única parcela, quando do recebimento definitivo de que trata a Cláusula Décima Terceira deste Contrato, conforme valor abaixo:

- a. VALOR: R\$......
- b. MODALIDADE: Concorrência Pública Nº ...../.....

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O Contratante / Interveniente reserva-se o direito de, a qualquer tempo, exigir a substituição da garantia, nos casos de falência ou recuperação judicial do prestador ou de alienação de bens que possa comprometer a sua solvência.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Caso a garantia venha a ser prestada ou substituída por caução em títulos, fica o Contratante / Interveniente autorizada, expressa e irrevogavelmente, a vender os títulos caucionados, creditando o respectivo montante a seu favor, no caso de descumprimento do presente Contrato pela Contratada.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A caução em dinheiro ou título da dívida pública, durante a vigência deste Contrato, poderá ser substituída por carta de fiança de instituição bancária, com validade durante todo o período de execução da obra ou serviço, compreendidas eventuais prorrogações ou atrasos, perdurando até a data de assinatura do termo de recebimento definitivo da obra e dos serviços.

PARÁGRAFO QUARTO - A liberação da garantia será feita em 90 dias após o recebimento definitivo da obra ou serviço e, quando tiver sido constituída em dinheiro, o seu valor original será corrigido pela variação do IGPM, entre a data da sua devolução e a data do depósito.

PARÁGRAFO QUINTO-A devolução da garantia dar-se-á com a apresentação das baixas no INSS e no CREA, referentes à matrícula da obra.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 53

**CLÁUSULA OITAVA - DA FORMA DE PAGAMENTO**

Os pagamentos serão efetuados pela SEFIN, devendo a Contratada entregar os seguintes documentos, cujas cópias serão tiradas e anexadas ao processo pelo Interveniante:

- a. Nota fiscal /fatura emitida com base no certificado de medições;
- b. Cópia de folha de pagamento referente exclusivamente ao segurado prestador de mão de obra de que trata a nota fiscal /fatura, ou folha de pagamento normal com indicações desses segurados;
- c. Cópia autenticada da guia de recolhimento das contribuições incidentes sobre a remuneração dos segurados, de que trata a letra "b" acima devidamente quitada por instituição bancária;
- d. Cópias autenticadas das Provas de Regularidade para com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal da sede ou filial da licitante, expedidas pelos órgãos competentes e dentro dos seus períodos de validade, devendo as mesmas apresentarem igualdade de CNPJ;
- e. Cópia autenticada do Certificado de Regularidade de Situação - CRS do FGTS da jurisdição da sede ou filial da Contratada, devendo o mesmo ter igualdade de CNPJ com os demais documentos apresentados;
- f. Cópia autenticada da Certidão Negativa de Débitos, ou equivalente, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (INSS), da sede e filial(is) do licitante, caso existentes, devendo a mesma ter igualdade de CNPJ com os demais documentos apresentados.
- g. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante à Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo decreto-lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - Os pagamentos serão feitos em parcelas mensais até o último dia útil de cada mês subsequente ao da realização dos serviços, com base nos certificados de medições realizados, após as conferências e autorizações, segundo as exigências administrativas em vigor. Se tais medições forem inferiores às previsões do cronograma físico-financeiro do Contratante / Interveniante, serão pagos somente os valores das medições efetivamente conferidas, devendo a Contratada apresentar a documentação mencionada nas alíneas acima.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Se os serviços medidos forem superiores às previsões do cronograma físico-financeiro do Contratante / Interveniante, poderão ser pagos os valores que excederem aos previstos.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - O Contratante / Interveniante, no ato do pagamento, fará a retenção do ISS incidente sobre o valor da nota fiscal / fatura, responsabilizando-se pelo recolhimento à SEFIN dos valores efetivamente retidos.

**PARÁGRAFO QUARTO** - O primeiro pagamento só será feito após a apresentação da documentação referente a licenças, seguros, alvarás e matrícula da obra no CREA e INSS.

**PARÁGRAFO QUINTO** - Para o pagamento dos serviços executados em cada etapa, a Contratada deverá entregar até o dia 15 de cada mês, a nota fiscal /fatura emitida em Real e os demais documentos discriminados no *caput* desta cláusula. Caso o dia 15 não seja dia de expediente no Município, essa data passará para o dia seguinte de expediente.

**PARÁGRAFO SEXTO** - Nos casos de serviços acrescidos ou realizados antecipadamente por prévia autorização do Contratante / Interveniante ou por ele determinados, os pagamentos respectivos serão feitos de acordo com o disposto no parágrafo primeiro desta cláusula.

**PARÁGRAFO SÉTIMO** - Os pagamentos feitos além do prazo estabelecido no parágrafo primeiro desta cláusula:

- a. Sofrerão atualização, tendo como base a variação do IGPM *pro rata tempore* entre o dia previsto e a data do efetivo pagamento;
- b. Terão a incidência de juros de mora de 12% ao ano, *pro rata tempore*, entre o dia previsto e a data do efetivo pagamento.

**PARÁGRAFO OITAVO** - O atraso na apresentação da documentação referida no *caput* desta cláusula, implicará no pagamento não corrigido monetariamente, a partir da data fixada no parágrafo primeiro também desta cláusula.



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 54

### **CLÁUSULA NONA - DA REVISÃO DE PREÇOS E DO REAJUSTE**

Ocorrerá revisão de preços na hipótese de ocorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis durante a gestão contratual, bem como ocorra majoração legal de preços; devendo a Contratada se manifestar e, comprovadamente, demonstrar o desequilíbrio econômico - financeiro do contrato, cabendo ao Contratante / Interveniente, justificadamente, aceitar ou não, aplicando-se a seguinte fórmula:

**AM = VP (A/B - 1)**, onde:

**AM** = atualização monetária;

**VP** = valor presente a ser corrigido;

**A** = número índice fator acumulado da TR no dia anterior ao pagamento;

**B** = número índice fator acumulado da TR no último dia do mês a que se refere a medição.

No caso de extinção da TR, adotar-se-á índice que reflita a perda financeira do período considerado. Não haverá reajuste de preços exceto na hipótese de contrato cujo prazo de execução ultrapasse 365 dias contados a partir da data de apresentação da proposta de preços da Contratada, obedecendo legislação federal em vigor e aplicando-se a seguinte fórmula:

**R = ( I - I<sub>o</sub> ) x P<sub>o</sub>**, onde :

**I<sub>o</sub>**

**R** = Valor do reajustamento;

**I** = Índice constante da coluna 35 - Edificações da FGV (INCC), referente aos serviços especificados e relativo ao mês da execução destes;

**I<sub>o</sub>** = Índice constante da coluna 35 - Edificações da FGV (INCC), relativo ao mês de apresentação da proposta;

**P<sub>o</sub>** = preço cotado pelo licitante contratado referente aos serviços a serem reajustados.

O pagamento de valores correspondentes a reajustes será feito através de faturas emitidas em separado das dos serviços executados.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - DOS ACRÉSCIMOS E /OU SUPRESSÕES**

Ao Contratante / Interveniente cabe o direito de promover acréscimos ou supressões que se fizerem necessários no objeto deste contrato, nos termos do art. 65, parágrafo 1º, da Lei nº 8.666/93, mantidas todas as demais condições.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - O Contratante / Interveniente reserva-se o direito de, a qualquer tempo, introduzir modificações ou alterações no projeto, plantas e especificações.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Caso as alterações e /ou modificações impliquem aumento ou diminuição dos serviços que tenham preços unitários cotados na proposta, o valor respectivo, para efeito de pagamento ou abatimento, será apurado com base nas cotações apresentadas no orçamento.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - Caso as alterações e /ou modificações não tenham no orçamento da licitante os itens correspondentes com os seus respectivos preços unitários, serão utilizados os preços unitários constantes da tabela de preços utilizada pelo Contratante / Interveniente.

**PARÁGRAFO QUARTO** - Caso haja acréscimo ou diminuição no volume dos serviços, este será objeto de Termo de Aditivo ao Contrato, após o que será efetuado o pagamento, calculado nos termos dos parágrafos segundo e terceiro desta cláusula.

**PARÁGRAFO QUINTO** - Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos na Lei nº 8.666/93, salvo o caso de supressão, quando houver acordo celebrado entre os contratantes.

### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

São obrigações da Contratada:

- I. Executar as obras e serviços pelo preço global estipulado neste Contrato, e entregá-los totalmente concluídos, em perfeito e total funcionamento, observando todas as especificações constantes do memorial descritivo elaborado pela SECRETARIA REGIONAL II, inclusive no que concerne ao material



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 55

- ali discriminado e que deverá ser utilizado, bem como, de acordo com os projetos executivos fornecidos pelo Contratante / Interveniente, atendidas todas as normas técnicas de segurança.
- II. Manter preposto aceito pelo Contratante / Interveniente no local da obra, para representá-la na execução do contrato, assim como manter durante todo o prazo de execução, e até o recebimento definitivo da obra ou serviço pelo Contratante / Interveniente, todos os profissionais qualificados detentores dos Atestados de Responsabilidade Técnica apresentados na fase de habilitação da licitação. Somente com autorização do Contratante / Interveniente, e a seu critério, poderão ser substituídos por outros portadores de ART igual ou superior.
  - III. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do Contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.
  - IV. Obedecer todas as leis, códigos e regulamentos federais, estaduais e municipais, relacionados com os serviços em execução e todas as normas de segurança aplicáveis.
  - V. Responder pelos danos causados diretamente ao Contratante / Interveniente ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo Contratante / Interveniente.
  - VI. Responder pelos encargos trabalhistas previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do Contrato.
  - VII. Efetuar, caso solicitado pelo Contratante / Interveniente, testes previstos nas normas da ABNT para definir as características técnicas de qualquer equipamento, material ou serviço a ser executado.
  - VIII. Apresentar as licenças exigidas pelos órgãos competentes para a realização dos serviços será de exclusiva responsabilidade da Contratada.
  - IX. Responder durante o prazo de 90 dias após a execução dos serviços, pelas faltas ou reparos, desde que a fiscalização do Contratante / Interveniente comprove que danos ocorridos tenham resultado de execução imperfeita ou inadequada às especificações de origem.
  - X. Colocar as placas de sinalização da obra ou serviço, conforme modelo fornecido pelo Contratante / Interveniente.
  - XI. Executar a obra ou serviço de acordo com o projeto, atendidas as normas técnicas adotadas pelo Contratante / Interveniente.
  - XII. Implantar o Programa de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil - PGRCC, durante toda a execução do objeto deste contrato, de acordo com a Fundamentação Legal: Art. 182 CF, Lei 6938/81; Lei 9605, de 13.02.98, Lei dos Crimes Ambientais; RES. CONAMA 307, 05.07.2002; RES. CONAMA 348, de 16.08.2004; Lei Estadual nº 13.103 de 24 de janeiro de 2001; Lei Municipal 8408, de 24.12.99; Dec. Mun. 10.696 de 02.02.2002; Dec. Mun. 11.633, de 18.05.2004; Dec. Mun. 11646, de 31.05.2004; Portaria SEMAM 06/2004, DOM, 03/10/2004.
  - XIII. Apresentar o Extrato da Ordem de Serviço junto ao Conselho Coordenador de Obras para Licenciamento Prévio da Obra e Serviço, conforme exigência da Lei nº 6.915 de 05 de julho de 1991, na qual toda obra e serviço a ser executado no solo, subsolo e espaço aéreo de Fortaleza (implantação ou manutenção de rede de distribuição e abastecimento de água, rede de esgoto, energia elétrica, gás canalizado, transmissão telefônica, de dados e de imagem, rede de telecomunicação e de TV a cabo, oleodutos e derivados do petróleo ou produtos químicos, pavimentação, drenagem, construção ou reforma de praças e canteiros centrais, obras d'arte e qualquer escavação em vias públicas), deverá ser previamente Licenciada junto ao Conselho Coordenador de Obras, mediante a apresentação do Extrato da Ordem de serviço respectiva, sob pena de infração ao Código de Obras e Posturas do Município de Fortaleza.
  - XIV. Apresentar Certificado do PBQP-H (Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat), mínimo nível "B". Em virtude da aprovação do Regimento do Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil - SIAC, conforme Portaria nº 118, de 15/03/2005, publicada no DOU nº 54, seção 1, de 21/03/2005, basta que as empresas preencham o formulário da Declaração de Adesão, conforme modelo disponibilizado no site do Ministério das Cidades - [www.cidades.gov.br/pbqp-h](http://www.cidades.gov.br/pbqp-h).

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS MULTAS.**

Ressalvada a hipótese de força maior, a inexecução parcial ou total dos serviços objeto deste Contrato, nos prazos fixados no cronograma físico-financeiro do Contratante / Interveniente, sujeitará a Contratada a aplicação das seguintes multas:

- a. 0,05% sobre o valor da etapa, por dia que esta exceder o prazo de entrega previsto no cronograma físico-financeiro, salvo quanto ao último prazo parcial, cuja multa será compreendida na penalidade por inobservância do prazo global;
- b. 0,1% sobre o valor global do Contrato, por dia que exceder ao prazo contratual;



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 56

- c. 20% do valor total do Contrato, na hipótese de rescisão do Contrato por culpa da Contratada, sem prejuízos de outras penalidades previstas em lei;
- d. 0,0001% do valor global do Contrato, por cada dia que cada equipamento deixar de ser utilizado na obra;
- e. 3% sobre o valor global do Contrato, por descumprimento às recomendações estabelecidas neste edital ou no Contrato, conforme o caso;
- f. 10% do valor global do Contrato, se a Contratada transferir a execução dos serviços a terceiros, no todo ou em parte, sem prévia autorização escrita do Contratante / Interveniente;
- g. 5% sobre o valor do Contrato, se a Contratada deixar de atender às recomendações de ordem técnica emitidas pelo Contratante / Interveniente.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - Da aplicação de multa será a Contratada notificada pelo Contratante / Interveniente, tendo, a partir da notificação, o prazo de 10 dias para recolher a importância correspondente na SEFIN. O pagamento dos Serviços não será efetuado à Contratada se esta deixar de recolher multa que lhe for imposta.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - A multa aplicada por descumprimento do prazo global será deduzida do pagamento da última parcela e as multas por infrações de prazos parciais serão deduzidas, de imediato, dos valores das prestações a que correspondam.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - Os valores resultantes das multas aplicadas por descumprimento de prazos parciais serão devolvidos por ocasião do recebimento definitivo dos serviços, se a Contratada, recuperando os atrasos verificados em fases anteriores do Cronograma Físico-Financeiro, entregar os serviços dentro do prazo global estabelecido.

**PARÁGRAFO QUARTO** - Todas as multas serão cobradas cumulativamente e independentemente.

**PARÁGRAFO QUINTO** - Entende-se por motivo de força maior, para efeitos de penalidades e sanções, o ato de inimigo público, guerra, bloqueio, insurreição levantada, epidemias, avalanches, tempestades, raios, enchentes, perturbações civis, explosões ou quaisquer outros acontecimentos semelhantes aos acima enumerados, ou de força equivalente, que fujam ao controle razoável de qualquer das partes interessadas, que, mesmo diligentemente, não se consiga impedir sua ocorrência, excluída a greve trabalhista por ser direito do trabalhador.

**PARÁGRAFO SEXTO** - A Contratada deverá comunicar à Contratante / Interveniente quaisquer danos decorrentes dos fatos mencionados no parágrafo quinto, dentro do prazo de 02 dias consecutivos de sua verificação, e apresentar os documentos comprobatórios em até 05 dias consecutivos a partir da data da comunicação, sob pena de não serem considerados.

**PARÁGRAFO SÉTIMO** - O Contratante / Interveniente, no prazo máximo de até 05 dias consecutivos contados do recebimento dos documentos comprobatórios de fato, deverá aceitar ou recusar os motivos alegados, dando, por escrito, as suas razões.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO RECEBIMENTO DO OBJETO DO CONTRATO.**

Ao término do serviço e a requerimento da Contratada, dar-se-á o recebimento provisório do mesmo, que se tornará em definitivo após 30 dias. Se, neste período, for constatada a existência de qualquer defeito na execução, a Contratada se obrigará a promover sua reparação.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO INADIMPLEMENTO E SANÇÕES**

O atraso injustificado, o descumprimento, parcial ou total, do objeto deste contrato, bem como de quaisquer das obrigações definidas neste instrumento, acarretará, após regular processo administrativo, com direito à ampla defesa e ao contraditório, a incidência das seguintes sanções:

- I. Advertência;
- II. Multa de mora de 0,33% sobre o valor da prestação vencida, por cada dia de atraso, sem prejuízo das demais sanções contratuais e legais estabelecidas;
- III. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração por prazo não superior a 02(dois) anos;
- IV. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição, ou até que seja promovida a reabilitação perante a





EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 57

própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a contratada ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes, e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A multa a que alude esta Cláusula, não impede que a Administração rescinda unilateralmente o contrato e aplique as outras sanções previstas neste contrato e na lei.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A multa aplicada após regular processo administrativo será descontada da garantia prestada pela Contratada.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Se a multa for de valor superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá a Contratada pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

PARÁGRAFO QUARTO - As sanções previstas nos incisos I, III e IV desta cláusula, poderão ser aplicadas cumulativamente com a do inciso II.

PARÁGRAFO QUINTO - As sanções de suspensão e de declaração de inidoneidade para licitar e contratar com o Município de Fortaleza poderão também ser aplicadas às licitantes ou aos profissionais que, em razão dos Contratos firmados com qualquer órgão da Administração Pública Federal, Estadual e Municipal:

- I. Tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
- II. Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;
- III. Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração Pública em virtude de atos ilícitos praticados.

PARÁGRAFO SEXTO - Somente após a Contratada ressarcir o Município de Fortaleza pelos prejuízos causados e após decorrido o prazo da suspensão aplicada, é que poderá ser promovida a sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a sanção.

PARÁGRAFO SÉTIMO - A declaração de inidoneidade é da competência exclusiva do Titular da SECRETARIA REGIONAL II, como preconiza a lei 8.666/93, em seu Art. 87, §3º.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA RESCISÃO**

Ocorrerá a rescisão do Contrato, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial e sem que caiba à Contratada direito a indenização de qualquer natureza, ocorrendo qualquer dos seguintes casos:

- I. Não cumprimento ou cumprimento irregular das cláusulas contratuais, especificações, projetos e prazos; ou da legislação vigente;
- II. Lentidão na execução dos serviços, levando o órgão ou entidade licitadora a presumir pela não conclusão dos mesmos nos prazos estipulados;
- III. Cometimento reiterado de erros na execução dos serviços;
- IV. Recuperação judicial, falência ou dissolução da firma ou insolvência de seus sócios, gerentes ou diretores;
- V. O atraso injustificado no início da obra ou paralisação da mesma sem justa causa e prévia comunicação do Contratante / Interveniente;
- VI. A subcontratação total ou parcial das obras ou serviços, sem prévia autorização do titular do órgão ou entidade licitadora, a associação da Contratada com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, não admitidas neste Contrato;
- VII. O desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como as de seus superiores;
- VIII. O cometimento reiterado de faltas na sua execução, anotadas pelo representante do órgão ou entidade licitadora, conforme previsto no parágrafo 1º do art. 67 da Lei nº 8.666/93;



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 58

- IX. Alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do Contrato;
- X. Razões de interesse público, de alta relevância de amplo conhecimento, justificados e determinados pelo órgão ou entidade licitadora;
- XI. A supressão, por parte da Administração, de obras ou serviços de engenharia, acarretando modificação do valor inicial do Contrato além do limite estabelecido na cláusula décima deste Contrato;
- XII. A suspensão de sua execução, por ordem escrita do órgão ou entidade licitadora, por prazo superior a 120 dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenizações pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações e mobilizações e outras previstas, assegurado ao contratado, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;
- XIII. O atraso superior a 90 dias dos pagamentos devidos pelo órgão ou entidade licitadora, decorrentes de obras ou serviços, ou parcelas destes, já recebidos ou executados, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado à Contratada o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação;
- XIV. A não liberação, por parte do órgão ou entidade licitadora, de área, local ou objeto para execução da obra, nos prazos contratuais, bem como das fontes de materiais naturais especificadas no projeto;
- XV. A ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do Contrato;
- XVI. A inobservância da obrigação de colocar e manter no canteiro de obra o equipamento exigido para a execução dos serviços, bem como as placas de sinalização adequadas.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - A rescisão amigável do Contrato, por acordo entre as partes, deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada do titular do órgão ou entidade licitadora.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Quando a rescisão ocorrer com base nos itens X a XV desta Cláusula, sem que haja culpa da Contratada, esta será ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que tiver sofrido, tendo direito a:

- I. Devolução de garantia, quando for exigida;
- II. Pagamentos devidos pela execução do Contrato até a data da rescisão;
- III. Pagamento do custo da desmobilização.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - O Contratante / Interveniente, a seu critério, poderá determinar a execução antecipada de serviços, obrigando-se a Contratada a realizá-los.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA FISCALIZAÇÃO.**

A execução do Contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por representante do Contratante / Interveniente especialmente designado para tal fim.

O representante do Contratante / Interveniente anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do Contrato, determinando o que for necessário à regularidade das faltas ou defeitos observados.

**Será fornecido pelo Secretário da Regional III o Atestado de Vistoria, referente a execução do serviço.**

Havendo necessidade de correção de serviços contratados, a Contratada se compromete a corrigi-los e/ ou refazê-los sem ônus para o Contratante / Interveniente, devendo o Contratante / Interveniente proceder nova fiscalização.

As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante do Contratante / Interveniente deverão ser levadas aos seus superiores, em tempo hábil, para a adoção das medidas convenientes.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DE EXECUÇÃO E DE VIGÊNCIA CONTRATO**

O prazo de execução dos serviços será de 300 (trezentos) dias corridos, a partir do recebimento da ordem de serviços pelo Contratado, sendo o prazo de vigência contratual de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias,



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 59

contados a partir da publicação, na forma o parágrafo único do art. 61 da Lei nº 8.666/1993, podendo ser prorrogados nos termos do art. 57 da Lei nº 8.666/1993.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DA PUBLICAÇÃO DO CONTRATO**

Até o 5º dia útil do mês seguinte ao da assinatura deste termo, o Contratante / Interveniente providenciará a publicação de resumo no Diário Oficial do Município - DOM.

**CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DAS DESPESAS DO CONTRATO**

Constituirá exclusivo da Contratada, o pagamento de tributos, tarifas, emolumentos e despesas decorrentes da formalização deste contrato e da execução de seu objeto.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

O Contratante / Interveniente não cederá recursos humanos ou materiais para a realização dos serviços de que trata o presente Contrato, ficando por conta e risco da Contratada todas as despesas inerentes a sua execução.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DO FORO**

Fica eleito o Foro da Cidade de Fortaleza, capital do Estado do Ceará, para dirimir as questões que porventura surgirem durante a execução do presente Contrato.

E, por assim terem justo e combinado o Contrato, ambas as partes firmam o presente termo, com duas testemunhas que também o assinam, em 04 (quatro) vias de igual teor, que serão distribuídas entre Contratante / Interveniente e Contratada para os efeitos legais.

Fortaleza, ..... de..... de .....

**CONTRATANTE/ INTERVENIENTE:**

**CONTRATADA:**

**TESTEMUNHAS:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Visto da Assessoria Jurídica



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 60

**ANEXO VII**

**MODELO MERAMENTE SUGETIVO DE DECLARAÇÃO  
(MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE)**

**DECLARAÇÃO**

(Nome /razão social) \_\_\_\_\_,  
Inscrita no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a)  
Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade  
nº \_\_\_\_\_ e inscrito(a) sob o CPF nº \_\_\_\_\_, DECLARA, sob as sanções  
administrativas cabíveis e sob as penas da lei, ser.  
 Microempresa  
 Empresa de Pequeno Porte...

Nos termos da legislação vigente, não possuindo nenhum dos impedimentos previstos no §4 do artigo 3º da  
Lei Complementar nº 123/06.

Fortaleza, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Representante Legal da .....)



EDITAL Nº. 1874/2014  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2015 - OBRA  
PROCESSO ADM. Nº P321124/2014

FL. | 61

**ANEXO VIII**

**ATESTADO DE VISITA TÉCNICA**

Declaramos que o Eng.º \_\_\_\_\_, CREA nº\_\_\_\_, responsável técnico pela empresa \_\_\_\_\_  
devidamente credenciado, visitou o(s) local (is) da(s) obra(s),  
Objeto do edital da Concorrência Pública nº\_\_\_\_, conforme exigência.

Fortaleza- CE, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Representante legal da Empresa

\_\_\_\_\_  
Representante da Regional III

